

Título:

0017657

Situación actual:

ALTA CON DERECHOS

Nº de inventario:

8382

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA

Localización

Ámbito de Ordenación: NZ 3.2 VOLUMETRIA ESPECIFICA

Unidad de Ejecución:

Parcela: B-7 - 56,25%

Situación:

Distrito: 14 -- MORATALAZ

Titularidad

Tipo Elemento: SUELO

Naturaleza: PATRIMONIAL

Procedencia:

Superficie: 714,00 m²

Titularidad: 56,250000 %

Finca de Pyto. Expropiación:

Porcentaje: Cuota de Participación:

Activo Fijo:

Activo Parcela:

Usos

Tipo Descripción

Edificabilidad (m²)

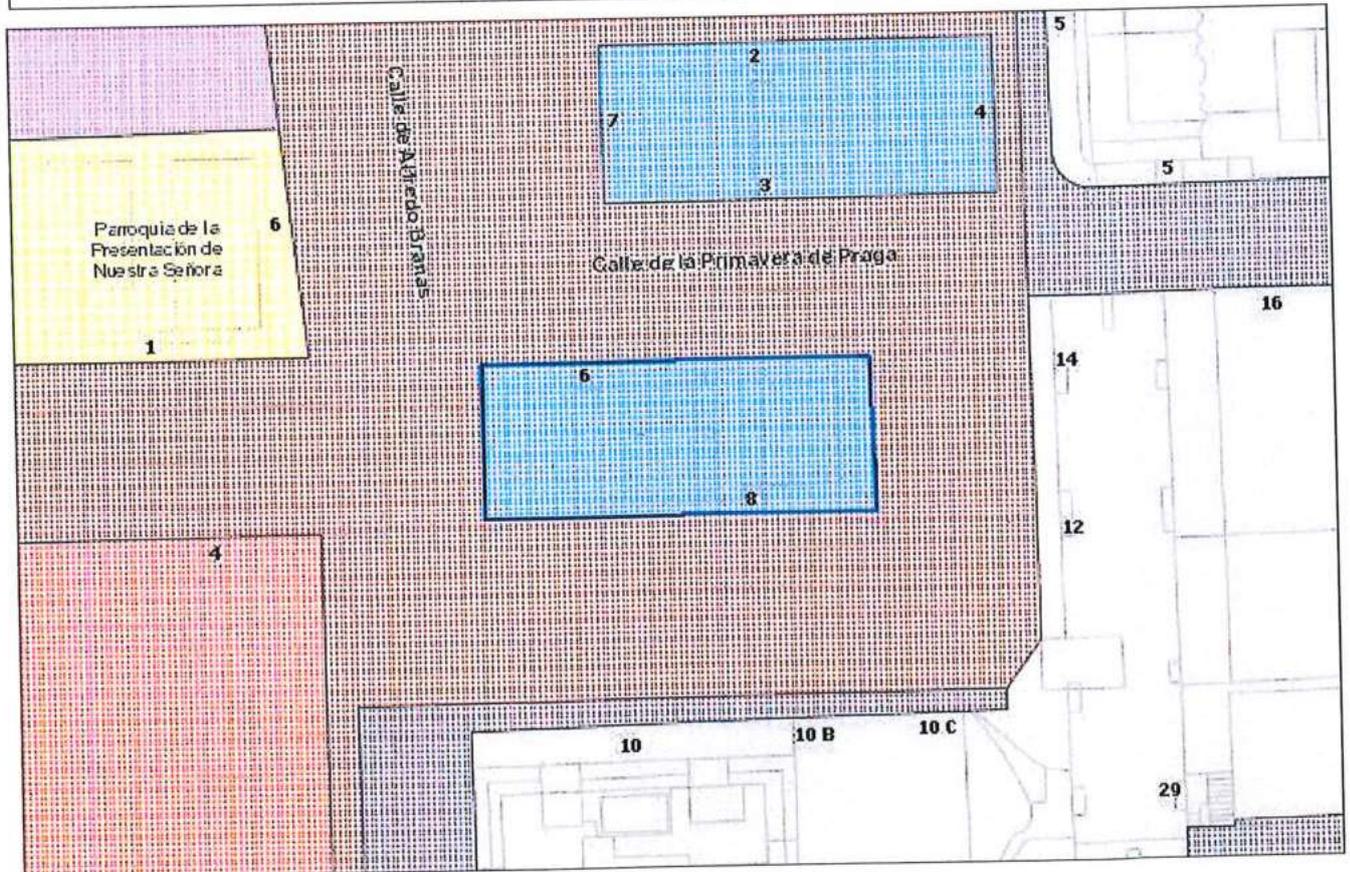
C. PRINCIPAL RESIDENCIAL VIVIENDA COLECTIVA

Valoración

Valor: 130.900,44€

Coste de Adquisición:

5.336,24€



Título	Situación actual	Nº de inventario
0017657	ALTA CON DERECHOS	8382

LINDEROS

NORTE: EN LÍNEA RECTA DE 42,00 M. CON CALLE DE ACCESO A LA PARCELA.

SUR: EN LÍNEA RECTA DE 42,00 M. CON FONDO DE SACO Y CON PARCELA B-9.

ESTE: EN LÍNEA RECTA DE 17,00 M. CON CALLE DE ACCESO.

OESTE: EN LÍNEA RECTA DE 17,00 M. CON ZONA CALIFICADA COMO DE PARQUES Y JARDINES DE LA MANZANA.

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017657

ALTA CON
DERECHOS

8382

ALTA

TÍTULO

Signatura: 0003515

Expediente:

Tipo de Operación: AGRUPACIÓN

Forma:

Carácter:

Descripción: PARCELACIÓN (AGRUPACIÓN/SEGREGACIÓN) DE PARCELAS EN EL POLÍGONO 38 DEL P.E.A.P. (PARA FORMAR LA PARCELA B-7).

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 22/07/1977

Descripción: ESCRITURA DE PARCELACIÓN (AGRUPACIÓN/SEGREGACIÓN) DE PARCELAS EN EL POLÍGONO 38 DEL P.E.A.P. (PARA FORMAR LA PARCELA B-7).

Notario: JOSÉ MARÍA OLIVARES JAMES

Protocolo: 502

Tipo Documento: CERTIFICACIÓN

Fecha: 25/04/1977

Descripción: CERTIFICACIÓN DE PARCELACIÓN (AGRUPACIÓN/SEGREGACIÓN) DE PARCELAS EN EL POLÍGONO 38 DEL P.E.A.P. (PARA FORMAR LA PARCELA B-7).

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			1302	166	93529	1ª	714,00 m ²	05/10/1977

PARCELAS RELACIONADAS

Esta parcela procede por agrupación de las siguientes:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
23.222	1, 2, 3 Y 6 RESTO3 SI	625,04 m ²	9.353,86 €
23.223	5 RESTO3 SI	39,10 m ²	105,75 €
23.224	RESTO1 SI	39,86 m ²	223.225,23 €
23.225	4 SI	10,00 m ²	27,05 €

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017657

ALTA CON
DERECHOS

8382

DERECHO**TÍTULO**

Signatura: 0013914 Expediente:
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE Forma: DIRECTA Carácter: GRATUITO
 Descripción: CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DE LAFINCA B-7 DEL POLÍGONO 38 DEL PLAN ESPECIAL AVENIDA DE LA PAZ.

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 31/01/1988
 Adjudicatario: COOPERATIVA DE VIVIENDAS COVIESTRELLA SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA
 Destino: RESIDENCIAL
 Tipología Definitiva: VIVIENDAS DE PROTECCIÓN Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 0,00 Plazo: 75 Años Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: NOTA SIMPLE REGISTRO DE LA PROPIEDAD Fecha: 02/01/1987
 Descripción: NOTA SIMPLE REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DE LA FINCA B-7 DEL POLÍGONO 38 DEL PLAN ESPECIAL AVENIDA DE LA PAZ.

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	02/01/1987

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016506 Expediente: 711/2010/25276
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 7.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 3º, LETRA C

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25276
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: VARELA BARRAGAN, CESAR LUIS
 Adjudicatario: BARATA ROLDAN, MARIA VICTORIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,04 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 7.20 DE LA 2ª

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017657

ALTA CON
DERECHOS

8382

DOCUMENTOS

CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 3º, LETRA C

Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS

Protocolo: 2202

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 96,875%	714,00 m²	225.439,64€
31.537	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,25€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016938

Expediente: 711/2010/24329

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 7º, LETRA D

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24329

RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: HERRANZ ARRANZ, JUANA

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 27.716,04 €

Plazo:

Tipo Canon:

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 20/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 7º, LETRA D

Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS

Protocolo: 2071

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 93,75%	714,00 m²	218.167,39€
31.996	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,25€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017657	ALTA CON DERECHOS	8382

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016939 Expediente: 711/2010/24328
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 7º, LETRA B

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24328
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: HERRANZ ARRANZA, JOSE ANTONIO
 Adjudicatario: SARACHU SORDO, MARIA AMADA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,04 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 7º, LETRA B
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2072

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 90,625%	714,00 m²	210.895,15€
31.997	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,24€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016940 Expediente: 711/2010/24106
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y TRASTERO SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 2º, LETRA A

RESOLUCIONES

Título

0017657

Situación actual

ALTA CON
DERECHOS

Nº de inventario

8382

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24106
 RESOLUCIÓN 10/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MUNCHARAZ AGUADO, ANGEL
 Adjudicatario: FERNANDEZ GUADALIX, MARIA SOLEDAD
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,04 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y TRASTERO SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 2º, LETRA A
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2091

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 87,5%	714,00 m²	203.622,90 €
31.998	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,25 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016941 Expediente: 711/2010/23623
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 1º, LETRA C

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23623
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: CENARRO MIGUEL, IRENE
 Adjudicatario: AYUSO GRANADOS, ANGEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,05 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017657

ALTA CON
DERECHOS

8382

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 1º, LETRA C

Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2045

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 84,375%	714,00 m²	196.350,65 €
31.999	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,25 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016942 Expediente: 711/2010/23597

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 1º, LETRA A

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23597

RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: TORIBIO MORENO, MARIA JOSEFA

Destino:

Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 27.716,05 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 1º, LETRA A

Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2021

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 81,25%	714,00 m²	189.078,41 €
32.000	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,24 €

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017657	ALTA CON DERECHOS	8382

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016943 Expediente: 711/2010/25461
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 6º, LETRA B

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25461
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: BLANCO TARAZAGA, JOSE ANTONIO
 Adjudicatario: ASUNCION VERDU, MARIA DEL CARMEN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,04 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 6º, LETRA B
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2090

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 78,125%	714,00 m²	181.806,16 €
32.001	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,25 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017368 Expediente: 711/2010/23635
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 2º, LETRA C

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017657

ALTA CON
DERECHOS

8382

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23635
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: HERVAS ANDRES, CAMILO
 Adjudicatario: BALLESTIN BRUNA, MARIA ANGELES
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,04 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 2º, LETRA C
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2218

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 75%	714,00 m²	174.533,92 €
32.533	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,24 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017390 Expediente: 711/2010/24984
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 1º, LETRA D

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24984
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: PASTOR MORENO, JOSE MANUEL
 Adjudicatario: ORDOÑEZ POSTIGO, JUANA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,05 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017657

ALTA CON
DERECHOS

8382

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 1º, LETRA D
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2170

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 71,875%	714,00 m²	167.261,67 €
32.557	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,25 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017405 Expediente: 711/2010/24063
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 8º, LETRA D

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24063
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: PERAL GIL, MARIA LUISA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,04 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 16/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA 007.20 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 8º, LETRA D
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 1983

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 68,75%	714,00 m²	159.989,42 €
32.577	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,25 €

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017657

ALTA CON
DERECHOS

8382

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017424

Expediente: 711/2010/24326

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 2º, LETRA D

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24326

RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: CASTELLANO SANCHEZ, MANUEL

Adjudicatario: CAÑIZARES BARONA, MERCEDES ANGELES

Destino:

Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 27.716,04 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 28/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 2º, LETRA D

Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS

Protocolo: 2172

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 65,625%	714,00 m²	152.717,18€
32.609	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,24€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017463

Expediente: 711/2010/25233

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 5º, LETRA C

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017657

ALTA CON
DERECHOS

8382

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25233
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: BURGUILLO CLARAMUNT, JOSE EMILIO
 Adjudicatario: DE LA OLIVA TEROL, MARIA DEL CARMEN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,04 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 5º, LETRA C
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2173

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 62,5%	714,00 m²	145.444,93 €
32.650	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,25 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017464 Expediente: 711/2010/24907
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 6, PISO 8º, LETRA C Y GARAJE Nº 031

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24907
 RESOLUCIÓN 14/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: TORRES ASUNCION, MARIA ENCARNACION
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,04 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017657

ALTA CON
DERECHOS

8382

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 6, PISO 8º, LETRA C Y GARAJE Nº 031
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2211

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 59,375%	714,00 m²	138.172,68€
32.651	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,25€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017657 Expediente: 711/2010/25224
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 4º, LETRA C

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25224
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: PADILLA JABBOUR, PAUL ANDRE
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.716,04 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,1250% SOBRE LA PARCELA B-7 DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ PRIMAVERA DE PRAGA Nº 8, PISO 4º, LETRA C
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2174

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2132	451	100	20328	2ª	714,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.382	Parcela modificada: B-7 - 56,25%	714,00 m²	130.900,44€
32.951	B-7 - 3,125%	714,00 m²	7.272,24€

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017657	ALTA CON DERECHOS	8382

OBSERVACIONES

MODIFICACIÓN DEL VALOR URBANÍSTICO DE INVENTARIO:

LA PARCELA FIGURA INVENTARIADA EN EL AÑO 1990 CON UN VALOR EQUIVALENTE A 38.720.000 PESETAS, DATO QUE NO RESULTA COMO CONSECUENCIA DE LA AGRUPACIÓN DE PARCELAS EN LA APLICACIÓN.

PARCELA B-7 DEL PLAN I8.000

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA**Localización**

Ámbito de Ordenación: NZ 3.2 VOLUMETRIA ESPECIFICA

Unidad de Ejecución: UNICA - UNICA

Parcela: A - 66,185%

Situación: ENTRE C/CORREGIDOR DIEGO DE VALDERRÁBANO, C/PRIMAVERA DE PRAGA Y C/CAMINO DE LOS

Distrito: 14 -- MORATALAZ

Titularidad

Tipo Elemento: SUELO

Naturaleza: PATRIMONIAL

Procedencia:

Superficie: 2.263,84 m²

Titularidad: 66,185000 %

Finca de Pyto.

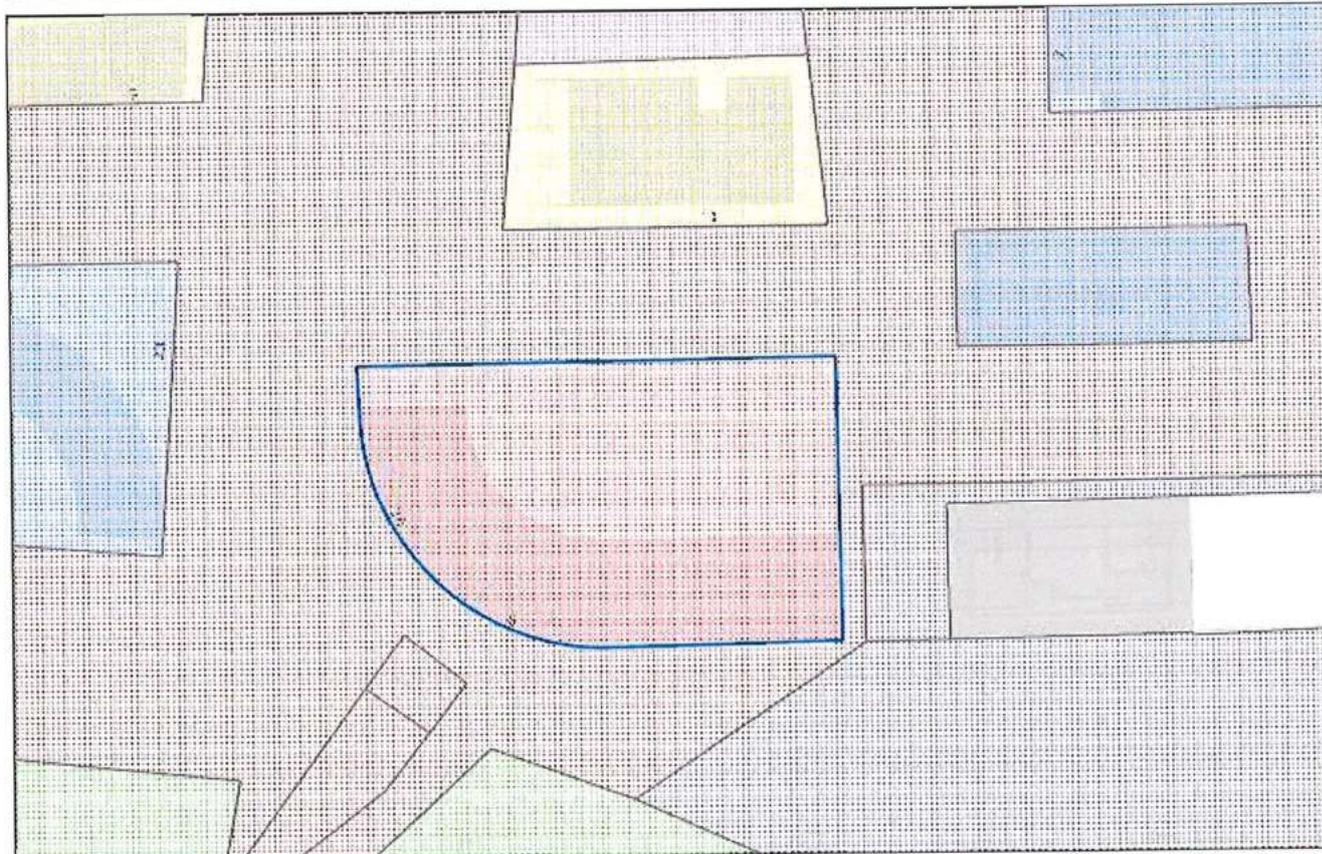
Porcentaje: Cuota de Participación: % Activo Fijo: Activo Parcela:

Usos

Tipo	Descripción	Edificabilidad
C. PRINCIPAL	RESIDENCIAL PROTEGIDA PROTECCION OFICIAL	7.670,00

Valoración

Valor: 4.328,12€ Coste de Adquisición:

**LINDEROS**

NORTE: EN LÍNEA DE 69,00 M. CON LA CALLE QUE TIENE SU ENTRADA POR CORREGIDOR DIEGO DE VALDERRÁBANO.

SUR: EN LÍNEA DE 36,00 M. CON C/CAMINO DE LOS VINATEROS.

ESTE: EN LÍNEA DE 36,00 M. CON TERRENOS DE LA FINCA QUE SE SEGREGA.

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

LINDEROS

OESTE: CON CURVA DE 50,34 M. DE DESARROLLO Y RESTO DE 4,00 M. CON C/CORREGIDOR DIEGO DE VALDERRÁBANO C/V C/CAMINO DE LOS VINATÉROS.

ALTA**MODIFICACIÓN - TÍTULO**

Signatura: 0013549 Expediente:
 Tipo de Operación: SEGREGACIÓN Forma: Carácter:
 Descripción: CESIÓN GRATUITA DE DERECHO DE SUPERFICIE, OTORGADA POR LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO A FAVOR DE "SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA JARDÍN DE ARTURO SORIA".

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 26/05/1988 PLENO DEL AYUNTAMIENTO
 Adjudicatario: SOCIEDAD COOP. LTDA. JARDÍN DE ARTURO SORIA
 Destino: RESIDENCIAL
 Tipología Definitiva: V.P.O. Y SERVICIOS Edificabilidad Definitiva: 7.670,00
 Importe € Plazo: 75 Años Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: GRATUITA Fecha finalización: 05/02/1965
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/1989
 Descripción: ESCRITURA DE SEGREGACIÓN Y CESIÓN GRATUITA DE DERECHO DE SUPERFICIE, OTORGADA POR LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO A FAVOR DE "SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA JARDÍN DE ARTURO SORIA".

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m ²	05/02/1990

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en la Segregación:

Nº	Nombre de la Pacela	Superficie	Valoración
5.339	Parcela Matriz: RESTO3	100.835,31 m ²	7.574.769,91€
8.407	A	2.263,84 m ²	6.539,43€

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017660	ALTA CON DERECHOS	8407

DERECHO**MODIFICACIÓN - TÍTULO**

Signatura: 0013549 Expediente:
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE Forma: DIRECTA Carácter: GRATUITO
 Descripción: CESIÓN GRATUITA DE DERECHO DE SUPERFICIE, OTORGADA POR LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO A FAVOR DE "SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA JARDÍN DE ARTURO SORIA".

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 26/05/1988 PLENO DEL AYUNTAMIENTO
 Adjudicatario: SOCIEDAD COOP. LTDA. JARDÍN DE ARTURO SORIA
 Destino: RESIDENCIAL
 Tipología Definitiva: V.P.O. Y SERVICIOS Edificabilidad Definitiva: 7.670,00
 Importe € Plazo: 75 Años Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: GRATUITA Fecha finalización: 05/02/1965
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/1989
 Descripción: ESCRITURA DE SEGREGACIÓN Y CESIÓN GRATUITA DE DERECHO DE SUPERFICIE, OTORGADA POR LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO A FAVOR DE "SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA JARDÍN DE ARTURO SORIA".

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m ²	

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016460 Expediente: 711/2010/24884
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,3020% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 2, PISO 6º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24884
 RESOLUCIÓN 10/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: DE LA FUENTE MELERO, JOSEFA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.455,87 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,3020% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 2, PISO 6º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 98,698%	2.263,84 m²	6.454,29€
31.481	A - 1,302%	2.263,84 m²	85,14€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016502 Expediente: 711/2010/24882
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,2990% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 1, PISO 2º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24882
 RESOLUCIÓN 10/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MOLINI VAZQUEZ, LUIS FERNANDO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.369,58 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,2990% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 1, PISO 2º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 97,399%	2.263,84 m²	6.369,34€
31.533	A - 1,299%	2.263,84 m²	84,95€

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017660	ALTA CON DERECHOS	8407

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016608 Expediente: 711/2010/25130
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,1990% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 3, PISO 7º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25130
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: RODRIGUEZ CAMARERO, VICTOR MIGUEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 34.492,77 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,1990% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 3, PISO 7º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 96,2%	2.263,84 m²	6.290,93€
31.645	A - 1,199%	2.263,84 m²	78,41€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016848 Expediente: 711/2010/25167
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,296% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 3, PISO 5º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25167
 RESOLUCIÓN 03/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MUELAS RUIZ, LUIS JAVIER
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.283,26 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,296% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 3, PISO 5º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 94,904%	2.263,84 m²	6.206,18 €
31.902	A - 1,296%	2.263,84 m²	84,75 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016916 Expediente: 711/2010/23335
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,3080% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 3, PISO 2º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23335
 RESOLUCIÓN 01/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: FERNANDEZ ALONSO, MARIA ISABEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.628,48 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 20/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,3080% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 3, PISO 2º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 93,596%	2.263,84 m²	6.120,64€
31.975	A - 1,308%	2.263,84 m²	85,54€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016917

Expediente: 711/2010/23321

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,1930% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA CALLE CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 2, PISO 4º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23321

RESOLUCIÓN 01/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: LOPEZ FONTELA, MARIA DEL PILAR

Destino:

Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:

Importe 34.320,16 € Plazo: Tipo Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 20/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,1930% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA CALLE CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 2, PISO 4º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 92,403%	2.263,84 m²	6.042,63€
31.976	A - 1,193%	2.263,84 m²	78,01€

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660**ALTA CON
DERECHOS****8407****MODIFICACIÓN - TÍTULO**

Signatura: 0016918 Expediente: 711/2010/23745
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,190% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 1, PISO 5º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23745
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MENDEZ RABADAN, CARLOS
 Adjudicatario: TORRES UNGO, MARIA DOLORES
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 34.233,86 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,190% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 1, PISO 5º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 91,213%	2.263,84 m²	5.964,81 €
31.977	A - 1,19%	2.263,84 m²	77,82 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016919 Expediente: 711/2010/25067
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,478% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 1, PISO 6º, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25067
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: PELAEZ ANGULO, MIGUEL ANGEL
 Adjudicatario: DRAKE GARCIA, ALMUDENA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 42.519,03 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,478% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 1, PISO 6ª, PUERTA C.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 89,735%	2.263,84 m²	5.868,16 €
31.978	A - 1,478%	2.263,84 m²	96,65 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017248 Expediente: 711/2010/26168
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,948% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 1 SITUADO EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/26168
 RESOLUCIÓN 14/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: ANGUAS MORATALLA, MIGUEL ANGEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.272,02 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 08/02/2011
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,478% SOBRE LA PARCELA 900.10 ,

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017660	ALTA CON DERECHOS	8407

DOCUMENTOS

P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 1 SITUADO EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 88,787%	2.263,84 m²	5.806,16€
32.371	A - 0,948%	2.263,84 m²	62,00€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017274 Expediente: 711/2010/25117
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,187% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 3, PISO 7º, PUERTA A

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25117
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: SANCHEZ ATIENZA, JAVIER
 Adjudicatario: GONZALEZ DE LA TORRE, ANA MARIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 34.147,56 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,187% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 3, PISO 7º, PUERTA A

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 87,6%	2.263,84 m²	5.728,54€
32.402	A - 1,187%	2.263,84 m²	77,62€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017303 Expediente: 711/2010/23186
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DE LOS PORCENTAJES DE SUELO DEL 0,596% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 5, DEL 0,667% CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 6, DEL 0,715% CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 7, DEL 0,715% CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 8, Y DEL 1,405% CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 9, SITUADOS EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23186
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GUO YIN, YONGLAN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 17.145,70 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Expediente: 711/2010/23201
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GUO YIN, YONGLAN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 19.188,22 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Expediente: 711/2010/23290
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GUO YIN, YONGLAN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 20.569,08 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23168
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GUO YIN, YONGLAN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 20.569,08 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Expediente: 711/2010/23164
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GUO YIN, YONGLAN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 40.418,97 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 08/02/2011
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DE LOS PORCENTAJES DE SUELO DEL 0,596% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 5, DEL 0,667% CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 6, DEL 0,715% CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 7, DEL 0,715% CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 8, Y DEL 1,405% CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 9, SITUADOS EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 83,502%	2.263,84 m²	5.460,55€
32.438	A - 0,596%	2.263,84 m²	38,97€
32.439	A - 0,667%	2.263,84 m²	43,62€
32.440	A - 0,715%	2.263,84 m²	46,76€
32.441	A - 0,715%	2.263,84 m²	46,76€
32.442	A - 1,405%	2.263,84 m²	91,88€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017307 Expediente: 711/2010/23719
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,296% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 3, PISO 3º, PUERTA A

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23719
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MONTES DE PABLO, MARIA PALOMA
 Adjudicatario: BARRIGUETE OSUNA, LEOPOLDO MANUEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.283,26 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 15/02/2011
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,296% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 3, PISO 3º, PUERTA A

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 82,206%	2.263,84 m²	5.375,80€
32.447	A - 1,296%	2.263,84 m²	84,75€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017325 Expediente: 711/2010/24883
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,299% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 1, PISO 6º, PUERTA A

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24883
 RESOLUCIÓN 10/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: SANCHO ALMELA, MARIA TERESA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.369,58 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 15/02/2011

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,299% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 1, PISO 6º, PUERTA A

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 80,907%	2.263,84 m²	5.290,86€
32.484	A - 1,299%	2.263,84 m²	84,94€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017337

Expediente: 711/2010/26172

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,88% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 2 SITUADO EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/26172

RESOLUCIÓN 14/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: GARCIA VALLEJO, BORJA

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe

25.315,80 €

Plazo:

Tipo

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 08/02/2011

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,88% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE AL LOCAL Nº 2 SITUADO EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 80,027%	2.263,84 m²	5.233,31€
32.498	A - 0,88%	2.263,84 m²	57,55€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017338 Expediente: 711/2010/25109
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,302% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 2, PISO 2º, PUERTA B

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25109
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GONZALEZ DE LA TORRE, FRANCISCO JAVIER
 Adjudicatario: BARROSO CID, MARIA FELISA
 Adjudicatario: SANCHEZ ATIENZA, JAVIER
 Adjudicatario: GONZALEZ DE LA TORRE, ANA MARIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.455,87 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 15/02/2011
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,302% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 2, PISO 2º, PUERTA B

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Pacela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 78,725%	2.263,84 m²	5.148,17€
32.499	A - 1,302%	2.263,84 m²	85,14€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017343 Expediente: 711/2010/26175
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,193% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 2, PISO 7, PUERTA B

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/26175
 RESOLUCIÓN 14/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: LOSADA ZORZO, VICENTE
 Adjudicatario: DE DIEGO CARRILLO, MARTA CAROLINA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 34.320,16 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 27/01/2011
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,193% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 2ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 2, PISO 7, PUERTA B

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 77,532%	2.263,84 m²	5.070,15 €
32.504	A - 1,193%	2.263,84 m²	78,02 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017344 Expediente: 711/2010/23758
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,187% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 2, PISO 7º, PUERTA C

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23758
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: DE LA HERMOSA ESTEBAN , JOSE LUIS
 Adjudicatario: MARTINEZ RAMIREZ, CONSUELO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 34.147,56 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660**ALTA CON
DERECHOS****8407****DOCUMENTOS**

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 15/02/2011
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,187% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 2, PISO 7º, PUERTA C

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 76,345%	2.263,84 m²	4.992,53€
32.505	A - 1,187%	2.263,84 m²	77,62€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017363 Expediente: 711/2010/24126
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,297% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 3, PISO 4º, PUERTA C

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24126
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: SEVILLA CUENCA, ESTEBAN
 Adjudicatario: DELGADO MOYA, ANA MARIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.312,03 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 27/01/2011
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,297% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 3, PISO 4º, PUERTA C

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 75,048%	2.263,84 m²	4.907,71€
32.529	A - 1,297%	2.263,84 m²	84,82€

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017660	ALTA CON DERECHOS	8407

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017372 Expediente: 711/2010/25143
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,188% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 3, PISO 7º, PUERTA C

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25143
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: HERNANDEZ LOPEZ, SEVERINA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 34.176,32 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,188% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 3, PISO 7º, PUERTA C

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Pacela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 73,86%	2.263,84 m²	4.830,02 €
32.537	A - 1,188%	2.263,84 m²	77,69 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017384 Expediente: 711/2010/24885
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,297% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 3, PISO 6º, PUERTA C

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/24885
 RESOLUCIÓN 10/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: TALAVERA MINUESA, FRANCISCA
 Adjudicatario: MUÑOZ SERENO, AGUSTIN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.312,03 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,297% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 3, PISO 6º, PUERTA C

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Pacela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 72,563%	2.263,84 m²	4.745,21 €
32.549	A - 1,297%	2.263,84 m²	84,81 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017386 Expediente: 711/2010/25315
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,297% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 3, PISO 4º, PUERTA A

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25315
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: PELAEZ ANGULO, ROSA MARIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.283,26 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 28/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,297% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 3, PISO 4º, PUERTA A

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 71,267%	2.263,84 m²	4.660,46€
32.550	A - 1,296%	2.263,84 m²	84,75€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017452

Expediente: 711/2010/25649

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,297% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 3, PISO 5º, PUERTA C

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25649

RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: ALVAREZ PALOMEQUE, MARIANO MANUEL

Adjudicatario: DE DIEGO CARRILLO, MARIA DEL PILAR

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe

37.312,03 €

Plazo:

Tipo

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 16/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,297% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, ESCALERA 3, PISO 5º, PUERTA C

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 69,97%	2.263,84 m²	4.575,64€
32.638	A - 1,297%	2.263,84 m²	84,82€

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660**ALTA CON
DERECHOS****8407****MODIFICACIÓN - TÍTULO**

Signatura: 0017506 Expediente: 711/2011/8578
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,302% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 2, PISO 3º, PUERTA B

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2011/8578
 RESOLUCIÓN 07/06/2011 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: AGUILERA ROMERO, MARIA MATILDE
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.455,87 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 12/04/2012
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,302% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 2, PISO 3º, PUERTA B

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Pacela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 68,668%	2.263,84 m²	4.490,50€
32.705	A - 1,302%	2.263,84 m²	85,14€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017552 Expediente: 711/2010/23868
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,296% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 2, PISO 2º, PUERTA C

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23868
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: DEL REY ARROYO, ALFREDO
 Adjudicatario: IRANZO GUTIERREZ, MARIA DEL PILAR
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 37.283,26 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,296% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 7, PORTAL 2, PISO 2º, PUERTA C

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 67,372%	2.263,84 m²	4.405,74 €
32.766	A - 1,296%	2.263,84 m²	84,76 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017660 Expediente: 711/2010/23730
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,1870% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 5, ESCALERA 3, PISO 2º, PUERTA A

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23730
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: POLIN MAGAN, MARTA MARIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 34.147,56 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017660

ALTA CON
DERECHOS

8407

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 28/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,1870% SOBRE LA PARCELA 900.10 , P.A. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 5, ESCALERA 3, PISO 2º, PUERTA A

DATOS REGISTRALES

Nª	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8			534	112	26240	1ª	2.263,84 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nª	Nombre de la Pacela	Superficie	Valoración
8.407	Parcela modificada: A - 66,185%	2.263,84 m²	4.328,12 €
32.954	A - 1,187%	2.263,84 m²	77,62 €

OBSERVACIONES

EXISTENCIA PREVIA DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE UNIÓN FENOSA:

"...SI BIEN POR MEDIO DE LA PRECEPTIVA ESCRITURA DE CESIÓN SE REFLEJARÁ LA SUPERFICIE DE LA MENCIONADA PARCELA, EN SU DÍA Y POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID, SE PROCEDERÁ A EFECTUAR LA CORRESPONDIENTE SEGREGACIÓN DE LA SUPERFICIE QUE OCUPA LA INSTALACIÓN DEL MERITADO CENTRO DE TRANSFORMACIÓN."

VALOR: SE HA CONSERVADO EL VALOR DE INVENTARIO DE LA PARCELA, QUE HA SIDO EMPLEADO PARA DEVOLVERLE EL VALOR A LA FINCA MATRIZ 5339, DE LA CUAL ESTABA INVENTARIADO UN RESTO FALSO.

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017425	ALTA CON DERECHOS	8408

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA

Localización

Ámbito de Ordenación: NZ 3.2 VOLUMETRIA ESPECIFICA
 Unidad de Ejecución:
 Parcela: EX-P-38 SI - 89,5316%
 Situación: CRUCE ENTRE C/CAMINO DE LOS VINATEROS Y C/CORREGIDOR DIEGO DE VALDERRÁBANO
 Distrito: 14 -- MORATALAZ

Titularidad

Tipo Elemento:	SUELO	Procedencia:	
Naturaleza:	PATRIMONIAL	Titularidad:	89,531600 %
Superficie:	1.530,00 m ²	Activo Fijo:	Activo Parcela:
Finca de Pyto. Expropiación:	EX-P-38		
Porcentaje:	Cuota de Participación:		

Usos

Tipo	Descripción	Edificabilidad (m ²)
C. PRINCIPAL	RESIDENCIAL VIVIENDA PROTEGIDA PROTECCION OFICIAL	7.670,00

Valoración

Valor: 62.087,69€ Coste de Adquisición:



Título	Situación actual	Nº de inventario
0017425	ALTA CON DERECHOS	8408

LINDEROS

NORTE: EN LÍNEA DE 7,00 M., RECTA DE 4,00 M., LÍNEA CURVA DE 28,00 M. DE DESARROLLO Y RECTA DE 52,00 M., CON C/CAMINO DE VINATEROS.

SUR: EN TRES RECTAS DE 41,00 M. CON LÍMITE DEL POLÍGONO 38 DE LA P.E.A.P. Y 7,00 M Y 42,50 M. CON RESTO DE LA FINCA MATRIZ DE LA QUE SE SEGREGA.

ESTE: EN LÍNEA DE 19,00 M. CON FINCA MATRIZ DE LA QUE SE SEGREGA.

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

ALTA

TÍTULO

Signatura: 0012934 Expediente:
 Tipo de Operación: SEGREGACIÓN Forma: DIRECTA Carácter: GRATUITO
 Descripción: CONCESIÓN GRATUITA DE UN DERECHO DE SUPERFICIE A FAVOR DE "COOPERATIVA DE VIVIENDAS AVANCE, PARCELA B, POLÍGONO 38 P.E.A.P."

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 26/05/1988 PLENO DEL AYUNTAMIENTO
 Adjudicatario: SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS AVANCE
 Destino:
 Tipología Definitiva: VIVIENDA DE PROTECCIÓN Edificabilidad Definitiva: 7.670,00
 Importe resolución: 557.781,30 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE GRATUITA. NO MEDIA LIQUIDACIÓN Fecha finalización: 20/11/2064
 Condiciones: L PLAZO DE INICIACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, SERÁ DE 1 AÑO A PARTIR DE LA INSCRIPCIÓN REGISTRAL, Y EL DE FINALIZACIÓN DE 30 MESES, A PARTIR DE LA FECHA DE CONCESIÓN DE LA LICENCIA, SIN QUE EN NINÚN CASO EL PLAZO EXCEDA DE CINCO AÑOS.

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 24/10/1989
 Descripción: ESCRITURA DE CONCESIÓN GRATUITA DE UN DERECHO DE SUPERFICIE A FAVOR DE "COOPERATIVA DE VIVIENDAS AVANCE, PARCELA B, POLÍGONO 38 P.E.A.P."
 Notario: RAFAEL BENZO MESTRE Protocolo: 1644

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25973	1ª	1.530,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en la Segregación:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
5.536	Parcela Matriz: EX-P-38 RESTO I	5.778,00 m²	261.887,81 €
8.408	EX-P-38 SI	1.530,00 m²	69.347,24 €

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

DERECHO**TÍTULO**

Signatura: 0012934 Expediente:
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE Forma: DIRECTA Carácter: GRATUITO
 Descripción: CONCESIÓN GRATUITA DE UN DERECHO DE SUPERFICIE A FAVOR DE "COOPERATIVA DE VIVIENDAS AVANCE,
 PARCELA B, POLÍGONO 38 P.E.A.P."

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 26/05/1988 PLENO DEL AYUNTAMIENTO
 Adjudicatario: SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS AVANCE
 Destino:
 Tipología Definitiva: VIVIENDA DE PROTECCIÓN Edificabilidad Definitiva: 7.670,00
 Importe resolución: 557.781,30 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE GRATUITA. NO MEDIA LIQUIDACIÓN Fecha finalización: 20/11/2064
 Condiciones: L PLAZO DE INICIACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, SERÁ DE 1 AÑO A PARTIR DE LA INSCRIPCIÓN REGISTRAL, Y EL DE FINALIZACIÓN DE 30 MESES, A PARTIR DE LA FECHA DE CONCESIÓN DE LA LICENCIA, SIN QUE EN NINÚN CASO EL PLAZO EXCEDA DE CINCO AÑOS.

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 24/10/1989
 Descripción: ESCRITURA DE CONCESIÓN GRATUITA DE UN DERECHO DE SUPERFICIE A FAVOR DE "COOPERATIVA DE VIVIENDAS AVANCE, PARCELA B, POLÍGONO 38 P.E.A.P."
 Notario: RAFAEL BENZO MESTRE Protocolo: 1644

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m²	

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016426 Expediente: 711/2011/12173
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,2985%, DE LA FINCA REGISTRAL Nº 25978 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 8, PARCELA 000.20 DE LA 4ª CONVOCATORIA PB"POLIGONO 38 AVEDA DE LA PAZ" DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE AL GARAJE SITUADO EN LA CALLE CAMINO DE VINATEROS Nº 22, GARAJE Nº 5

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2011/12173
 RESOLUCIÓN 08/08/2012 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: AGUADO SAEZ, CARMEN ROSA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 6.870,64 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 30/08/2012

Descripción: ENEJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,2985%, DE LA FINCA REGISTRAL Nº 25978 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 8, PARCELA 000.20 DE LA 4ª CONVOCATORIA PB"POLIGONO 38 AVEDA DE LA PAZ" DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE AL GARAJE SITUADO EN LA CALLE CAMINO DE VINATEROS Nº 22, GARAJE Nº 5

Notario: SALVADOR BARÓN RIVERO Protocolo: 898

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	Iª	1.530,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 S1 - 99,7015%	1.530,00 m²	69.140,24€
31.443	EX-P-38 S1 - 0,2985%	1.530,00 m²	207,00€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016503 Expediente: 711/2010/23077

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,1476% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 28, PISO 7º, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23077

RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: DE LA CALERA ESCRIVA, ROSA MARIA

Adjudicatario: TORRUBIA LOPEZ, FERNANDO

Destino:

Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 26.414,56 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,1476% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 28, PISO 7º, PUERTA C.

Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2086

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	Iª	1.530,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
---------------	----------------------	------------	------------

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 S1 - 98,5539%	1.530,00 m ²	68.344,41 €
31.534	EX-P-38 S1 - 1,1476%	1.530,00 m ²	795,83 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016504

Expediente: 711/2010/23155

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,1476% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 22, PISO 1º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23155

RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: SALVADOR YAGÜE, JUAN CARLOS

Adjudicatario: MERCHAN PEREZ, MARIA DEL CARMEN

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución:

29.959,21 €

Plazo:

Tipo Canon:

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 16/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,3016% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 22, PISO 1º, PUERTA B.

Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS

Protocolo: 1965

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 S1 - 97,2523%	1.530,00 m ²	67.441,79 €
31.535	EX-P-38 S1 - 1,3016%	1.530,00 m ²	902,62 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016921

Expediente: 711/2010/22887

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,9852% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 24, PLANTA BAJA, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22887
 RESOLUCIÓN 01/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: AGUADO SAEZ, CARMEN ROSA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 22.676,56 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,9852% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 24, PLANTA BAJA, PUERTA A.
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2033

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 S1 - 96,2671%	1.530,00 m²	66.758,58 €
31.981	EX-P-38 S1 - 0,9852%	1.530,00 m²	683,21 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016922 Expediente: 711/2010/23115
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,7332% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 28, PLANTA 4ª, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23115
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: OCHOA MARRON, RAQUEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 16.876,21 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 20/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,7332% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 28, PLANTA 4ª, PUERTA A.

Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2065

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 S1 - 95,5339%	1.530,00 m²	66.250,12 €
31.982	EX-P-38 S1 - 0,7332%	1.530,00 m²	508,46 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017168 Expediente: 711/2010/23108

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,2027% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 24, PLANTA 2ª, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23108

RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: MORA CARRICONDO, FRANCISCA

Destino:

Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 27.682,81 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 16/12/2010

Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,2027% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 24, PLANTA 2ª, PUERTA A.

Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 1988

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 S1 - 94,3312%	1.530,00 m²	65.416,08 €
32.266	EX-P-38 S1 - 1,2027%	1.530,00 m²	834,04 €

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017169 Expediente: 711/2010/22853
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,2385% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 24, PLANTA 5ª, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22853
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: CERCEDA MAZAGATOS, GLORIA
 Adjudicatario: BARRIGÜETE VARAS, MATIAS
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 28.506,82 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 16/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,2385% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 24, PLANTA 5ª, PUERTA B.
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 1967

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 S1 - 93,0927%	1.530,00 m ²	64.557,22€
32.267	EX-P-38 S1 - 1,2385%	1.530,00 m ²	858,86€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017275 Expediente: 711/2010/23092
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,7332% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 28, PLANTA 5ª, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23092
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GARCIA ESCUDERO, MARIA YOLANDA
 Adjudicatario: FERNANDEZ PEREZ, JOSE CARLOS
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 16.876,21 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,7332% SOBRE LA PARCELA 900.20 , P.B. DE LA 4ª CONVOCATORIA "POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ ", CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN EL CAMINO DE LOS VINATEROS Nº 28, PLANTA 5ª, PUERTA A.
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2112

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 SI - 92,3595%	1.530,00 m²	64.048,76€
32.403	EX-P-38 SI - 0,7332%	1.530,00 m²	508,46€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017294 Expediente: 711/2010/23160
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,2985%, DE LA FINCA REGISTRAL Nº 25978 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 8, PARCELA 900.20 DE LA 4ª CONVOCATORIA PB "POLIGONO 38 AVEDA DE LA PAZ" DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE AL GARAJE SITUADO EN LA CALLE CAMINO DE VINATEROS Nº 22, GARAJE Nº 50

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23160
 RESOLUCIÓN 24/03/2011 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: SALVADOR YAGÜE, JUAN CARLOS
 Adjudicatario: MERCHAN PEREZ, MARIA DEL CARMEN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 6.870,64 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 05/05/2011

Descripción: ENAJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,2985%, DE LA FINCA REGISTRAL Nº 25978 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 8, PARCELA 000.20 DE LA 4ª CONVOCATORIA PB"POLIGONO 38 AVEDA DE LA PAZ" DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE AL GARAJE SITUADO EN LA CALLE CAMINO DE VINATEROS Nº 22, GARAJE Nº 50

Notario: MILAGROS ANASTASIA CASERO NUÑO Protocolo: 650

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 S1 - 92,061%	1.530,00 m ²	63.841,76€
32.428	EX-P-38 S1 - 0,2985%	1.530,00 m ²	207,00€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017304 Expediente: 711/2010/23163

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,2985%, DE LA FINCA REGISTRAL Nº 25978 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 8, PARCELA 900.20 DE LA 4ª CONVOCATORIA PB"POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE AL GARAJE SITUADO EN LA CALLE CAMINO DE VINATEROS Nº 22, GARAJE Nº 019

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23163

RESOLUCIÓN 24/03/2011 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: OCHOA MARRON, RAQUEL

Destino:

Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 6.870,64 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 05/05/2011

Descripción: ENAJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,2985%, DE LA FINCA REGISTRAL Nº 25978 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 8, PARCELA 900.20 DE LA 4ª CONVOCATORIA PB"POLIGONO 38 AVEDA DE LA PAZ" DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE AL GARAJE SITUADO EN LA CALLE CAMINO DE VINATEROS Nº 22, GARAJE Nº 019

Notario: MILAGROS ANASTASIA CASERO NUÑO Protocolo: 644

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
---------------	----------------------	------------	------------

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 SI - 91,7625%	1.530,00 m ²	63.634,76 €
32.443	EX-P-38 SI - 0,2985%	1.530,00 m ²	207,00 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017345

Expediente: 711/2010/23133

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,3016%, DE LA FINCA REGISTRAL Nº 25978 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 8, PARCELA 900.20 DE LA 4ª CONVOCATORIA PB"POLIGONO 38 AVEDA DE LA PAZ" DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA CALLE CAMINO DE VINATEROS Nº 22, PISO 7º, PUERTA A

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23133

RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: MORATO LOPEZ, MARIANO

Adjudicatario: LORITE SEGURA, VIRGINIA

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución:

29.959,21 €

Plazo:

Tipo Canon:

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones: -

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 28/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,3016%, DE LA FINCA REGISTRAL Nº 25978 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 8, PARCELA 900.20 DE LA 4ª CONVOCATORIA PB"POLIGONO 38 AVEDA DE LA PAZ" DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA CALLE CAMINO DE VINATEROS Nº 22, PISO 7º, PUERTA A

Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS

Protocolo: 2171

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 SI - 90,4609%	1.530,00 m ²	62.732,14 €
32.506	EX-P-38 SI - 1,3016%	1.530,00 m ²	902,62 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017425

Expediente: 711/2010/23444

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,9293%, DE LA FINCA REGISTRAL Nº 25978 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 8, PARCELA 900.20 DE LA 4ª CONVOCATORIA PB"POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA CALLE CAMINO DE VINATEROS Nº 28, PISO 5º, PUERTA B

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017425

ALTA CON
DERECHOS

8408

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23444
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: HERNANDEZ DE TUÑAS, MARIA NIEVES
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 21.389,89 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,9293%, DE LA FINCA REGISTRAL Nº 25978 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 8, PARCELA 900.20 DE LA 4ª CONVOCATORIA PB"POLIGONO 38 AVDA DE LA PAZ" DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA CALLE CAMINO DE VINATEROS Nº 28, PISO 5º, PUERTA B
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 2190

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
8		2212	531		25978	1ª	1.530,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.408	Parcela modificada: EX-P-38 SI - 89,5316%	1.530,00 m ²	62.087,69€
32.610	EX-P-38 SI - 0,9293%	1.530,00 m ²	644,45€

OBSERVACIONES

SE CONSTITUYE A FAVOR DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID UN DERECHO DE TANTEO INSCRIBIBLE EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MADRID, MEDIANTE EL CUAL ÉSTE PODRÁ ADQUIRIR CUALQUIERA DE LOS PISOS-VIVIENDAS EN QUE SE HALLA DIVIDIDA LA PROPIEDAD SUPERFICIARIA QUE SE VENDA.

EDIFICABILIDAD:
 DE 7670 M2 DESCRITA EN RESOLUCION.

DISTRITO PUENTE DE VALLECAS

PARCELA 8405

PARCELA 8406

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA**Localización**

Ámbito de Ordenación: NZ 3.2 VOLUMETRIA ESPECIFICA

Unidad de Ejecución:

Parcela: 9.1 - 59,124%

Ref. Catastral: 4327201VK4742G

Situación: ENTRE C/DE BALTASAR SANTOS, C/PUERTO DE COTOS Y C/PUERTO DE NAVACERRADA.

Distrito: 13 -- PUENTE DE VALLECAS

Titularidad

Tipo Elemento: SUELO

Naturaleza: PATRIMONIAL

Procedencia:

Superficie: 836,56 m²

Titularidad: 59,124000 %

Finca de Pyto.

Porcentaje: Cuota de Participación: % Activo Fijo: Activo Parcela:

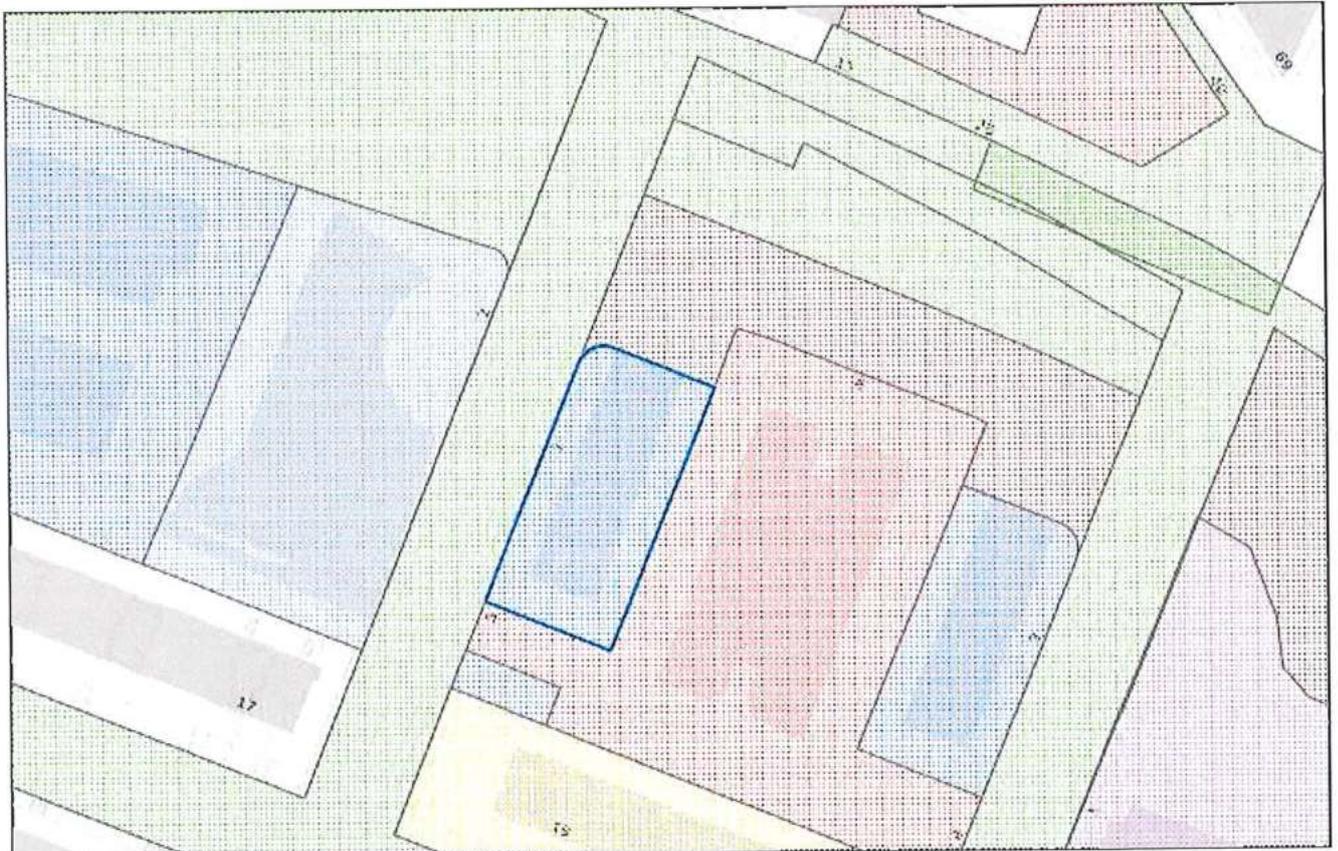
Usos

Tipo	Descripción	Edificabilidad
C. PRINCIPAL	RESIDENCIAL VIVIENDA COLECTIVA PROTEGIDA PROTECCION OFICIAL	3.240,00

Valoración

Valor: 32.342,45€

Coste de Adquisición:

**LINDEROS**

NORTE: EN LÍNEA CURVA DE 6,28 M. Y EN LÍNEA RECTA DE 16,00 M. CON CALLE DE NUEVO TRAZADO (9.4).

SUR: EN LÍNEA RECTA DE 20,00 M. CON PARCELA 9.3 (DOTACIONAL).

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

LINDEROS

ESTE: EN LÍNEA DE 42,00 M. CON PARCELA (DOTACIONAL).

OESTE: EN LÍNEA RECTA DE 38,00 M. CON LA CALLE CINCO.

ALTA**MODIFICACIÓN - TÍTULO**

Signatura: 0013960

Expediente:

Tipo de Operación: PARCELACIÓN

Forma:

Carácter:

Descripción: PARCELACIÓN DE LA PARCELA RESULTANTE Nº 9 DEL PROYECTO DE COMPENSACIÓN DEL POLÍGONO DE VALDERRIBAS.

DOCUMENTOS

Tipo Documento: CERTIFICACIÓN

Fecha: 14/11/1989

Descripción: CERTIFICACIÓN DE PARCELACIÓN DE LA PARCELA RESULTANTE Nº 9 DEL PROYECTO DE COMPENSACIÓN DEL POLÍGONO DE VALDERRIBAS.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39			1057	11	96432	1ª	836,56 m ²	21/12/1989

PARCELAS RELACIONADAS

Esta parcela procede por parcelación de:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
4.221	9	7.505,00 m ²	490.752,79€

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

DERECHO**MODIFICACIÓN - TÍTULO**

Signatura: 0013964 Expediente:
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE Forma: DIRECTA Carácter: GRATUITO
 Descripción: CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DIRECTA Y GRATUITA DE LAS PARCELAS 9.1 Y 9.2 DEL POLÍGONO DE VALDERRIBAS, A FAVOR DE "TORRELAR, SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA".

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 26/05/1988 PLENO DEL AYUNTAMIENTO
 Adjudicatario: TORRELAR, SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA.
 Destino: VIVIENDA PROTEGIDA
 Tipología Definitiva: VIVIENDA DE Edificabilidad Definitiva: 3.240,00
 Importe 0,00 € Plazo: 75 Años Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización: 04/06/2065
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/1989
 Descripción: ESCRITURA DE CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DIRECTA Y GRATUITA DE LAS PARCELAS 9.1 Y 9.2 DEL POLÍGONO DE VALDERRIBAS, A FAVOR DE "TORRELAR, SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA".

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39			1057	11	96432	1ª	836,56 m ²	

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015605 Expediente: 711/2010/21485
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,8840 % SOBRE LA PARCELA 009.1 "VALDERRIBAS" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, Nº 1, ESCALERA A, PISO 7º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21485
 RESOLUCIÓN 29/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: BLANCO FUERTES, MANUEL
 Adjudicatario: VILLARINO VÁZQUEZ, AMPARO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 26.833,35 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,8840% SOBRE LA PARCELA 009.01 "VALDERRIBAS" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

DOCUMENTOS

C/PUERTO DE COTOS, Nº 1, ESCALERA A, PISO 7º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 97,116%	836,56 m²	53.125,12€
30.179	9.1 - 2,884%	836,56 m²	1.577,63€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015846

Expediente: 711/2010/21400

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9920% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 2º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21400

RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: CASTELLO TORRALBA, BEATRIZ

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe

27.838,21 €

Plazo:

Tipo

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 09/12/2010

Descripción: ESCRITURA DE ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9920% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 2º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 94,124%	836,56 m²	51.488,41€
30.565	9.1 - 2,992%	836,56 m²	1.636,71€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016549 Expediente: 711/2010/21376
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,882% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 5º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21376
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: FIDALGO FERNANDEZ, TERESA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 26.814,74 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 15/02/2011
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,882% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 5º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 91,242%	836,56 m ²	49.911,88€
31.585	9.1 - 2,882%	836,56 m ²	1.576,53€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016550 Expediente: 711/2010/21392
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,710% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 8º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21392
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: SEGURO ARMENTA, JOSE SANTIAGO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 25.214,42 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,710% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 8º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 88,532%	836,56 m²	48.429,43€
31.586	9.1 - 2,71%	836,56 m²	1.482,45€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016551 Expediente: 711/2010/21484
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9550% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA A, PISO 7º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21484
 RESOLUCIÓN 29/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: CASADO BLAZQUEZ, CAROLINA
 Adjudicatario: MEDINA BARRENA, EUSEBIO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.493,95 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9550% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

DOCUMENTOS

SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA A, PISO 7º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 85,577%	836,56 m²	46.812,97€
31.587	9.1 - 2,955%	836,56 m²	1.616,46€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016552 Expediente: 711/2010/21486
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,8820% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA A, PISO 6º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21486
 RESOLUCIÓN 29/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GOMEZ COBOS, BERNARDO
 Adjudicatario: TESTILLANO MENDEZ, MARIA DEL CARMEN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 26.814,74 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 27/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,8820% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA A, PISO 6º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 82,695%	836,56 m²	45.236,43€
31.588	9.1 - 2,882%	836,56 m²	1.576,54€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016766 Expediente: 711/2010/21469
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9920% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 3º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21469
 RESOLUCIÓN 29/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MANRAS NIETO, ANA MARIA
 Adjudicatario: GARCIA CUENCA, JUAN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.838,21 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9920% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 3º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Pacela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 79,703%	836,56 m²	43.599,73€
31.817	9.1 - 2,992%	836,56 m²	1.636,70€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016767 Expediente: 711/2010/21383
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9920% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 6º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21383
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: LOPEZ MANZANARES, MARIA DEL CARMEN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.838,21 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9920% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 6º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 76,711%	836,56 m²	41.963,02 €
31.819	9.1 - 2,992%	836,56 m²	1.636,71 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016768 Expediente: 711/2010/21487
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,882% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA A, PISO 1º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21487
 RESOLUCIÓN 29/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: DOMINGUEZ FERNANDEZ, BLANCA AURORA
 Adjudicatario: COLLADO SERRANO, SERVILIANO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 26.814,74 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,882% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

DOCUMENTOS

C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA A, PISO 1º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 73,829%	836,56 m²	40.386,49€
31.820	9.1 - 2,882%	836,56 m²	1.576,53€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016965 Expediente: 711/2010/21370
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9920% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 5º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21370
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: CANIEGO LOPEZ, MARIA DOLORES
 Adjudicatario: PERAIRA GARCIA, ALFONSO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.838,21 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 09/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9920% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 5º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 70,837%	836,56 m²	38.749,78€
32.025	9.1 - 2,992%	836,56 m²	1.636,71€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016966 Expediente: 711/2010/21483
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,8820% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 2º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21483
 RESOLUCIÓN 29/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: CARAVACA CARRANZA, MIGUEL
 Adjudicatario: ALMENARA PATIÑO, LORENZA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 26.814,74 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 09/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,8820% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 2º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 67,955%	836,56 m²	37.173,25€
32.026	9.1 - 2,882%	836,56 m²	1.576,53€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016967 Expediente: 711/2010/21386
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,8840% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 7º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21386
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: LAZARO BAQUERO, LAURA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 26.833,35 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 09/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,8840% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 7º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 65,071%	836,56 m²	35.595,62 €
32.027	9.1 - 2,884%	836,56 m²	1.577,63 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017350 Expediente: 711/2010/25476
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9550% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 7º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25476
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MARTIN MARTIN, UNAI
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.493,95 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9550% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017351

ALTA CON
DERECHOS

8405

DOCUMENTOS

SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 7º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 62,116%	836,56 m²	33.979,16€
32.513	9.1 - 2,955%	836,56 m²	1.616,46€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017351

Expediente: 711/2010/21366

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9920% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 4º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21366

RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: MOLINA GARRIDO, MARIA ROSA

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe

27.838,21 €

Plazo:

Tipo

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 23/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,9920% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE COTOS, 1, ESCALERA B, PISO 4º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
39		1069	1057	11	96432	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.405	Parcela modificada: 9.1 - 59,124%	836,56 m²	32.342,45€
32.514	9.1 - 2,992%	836,56 m²	1.636,71€

OBSERVACIONES

PARCELA 9.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA DE VALDERRIBAS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016969

ALTA CON
DERECHOS

8406

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA**Localización**

Ámbito de Ordenación: NZ 3.2 VOLUMETRIA ESPECIFICA

Unidad de Ejecución:

Parcela: 9.2 - 76,485%

Ref. Catastral: 4327202VK4742G

Situación: ENTRE C/DE BALTASAR SANTOS, C/PUERTO DE COTOS Y C/PUERTO DE NAVACERRADA.

Distrito: 13 -- PUENTE DE VALLECAS

Titularidad

Tipo Elemento: SUELO

Naturaleza: PATRIMONIAL

Procedencia:

Superficie: 836,56 m²

Titularidad: 76,485000 %

Finca de Pyto.

Porcentaje: Cuota de Participación: % Activo Fijo: Activo Parcela:

Usos

Tipo	Descripción	Edificabilidad
C. PRINCIPAL	RESIDENCIAL VIVIENDA COLECTIVA PROTEGIDA PROTECCION OFICIAL	3.240,00

Valoración

Valor: 41.839,40€

Coste de Adquisición:

**LINDEROS**

NORTE: EN LÍNEA DE 16,00 M. Y CURVA DE 6,28 M. CON CALLE DE NUEVO TRAZADO.

SUR: CON LÍNEA DE 20,00 M. CON LA PARCELA DOTACIONAL 9.3.

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016969

ALTA CON
DERECHOS

8406

LINDEROS

ESTE: EN LÍNEA RECTA DE 38,00 M. CON LA CALLE DENOMINADA SEIS.

OESTE: EN LÍNEA RECTA DE 42,00 M. CON LA PARCELA DOTACIONAL 9.3.

ALTA**MODIFICACIÓN - TÍTULO**

Signatura: 0013960

Expediente:

Tipo de Operación: PARCELACIÓN

Forma:

Carácter:

Descripción: PARCELACIÓN DE LA PARCELA RESULTANTE Nº 9 DEL PROYECTO DE COMPENSACIÓN DEL POLÍGONO DE VALDERRIBAS.

DOCUMENTOS

Tipo Documento: CERTIFICACIÓN

Fecha: 14/11/1989

Descripción: CERTIFICACIÓN DE PARCELACIÓN DE LA PARCELA RESULTANTE Nº 9 DEL PROYECTO DE COMPENSACIÓN DEL POLÍGONO DE VALDERRIBAS.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	21/12/1989

PARCELAS RELACIONADAS

Esta parcela procede por parcelación de:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
4.221	9	7.505,00 m²	490.752,79€

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016969

ALTA CON
DERECHOS

8406

DERECHO**MODIFICACIÓN - TÍTULO**

Signatura: 0013964 Expediente:
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE Forma: DIRECTA Carácter: GRATUITO
 Descripción: CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DIRECTA Y GRATUITA DE LAS PARCELAS 9.1 Y 9.2 DEL POLÍGONO DE VALDERRIBAS, A FAVOR DE "TORRELAR, SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA".

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 26/05/1988 PLENO DEL AYUNTAMIENTO
 Adjudicatario: TORRELAR, SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA.
 Destino: VIVIENDA PROTEGIDA
 Tipología Definitiva: VIVIENDA DE Edificabilidad Definitiva: 3.240,00
 Importe 0,00 € Plazo: 75 Años Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización: 04/06/2065
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/1989
 Descripción: ESCRITURA DE CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DIRECTA Y GRATUITA DE LAS PARCELAS 9.1 Y 9.2 DEL POLÍGONO DE VALDERRIBAS, A FAVOR DE "TORRELAR, SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA".

DATOS REGISTRALES

Nª	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015606 Expediente: 711/2010/21575
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,992 % SOBRE LA PARCELA 009.2 "VALDERRIBAS" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, Nº 2, ESCALERA B, PISO 5, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21575
 RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: PAJARES SANTOS, RAÚL
 Adjudicatario: SAEZ LÓPEZ, MANUELA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.378,08 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,992 % SOBRE LA PARCELA 009.2 "VALDERRIBAS" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016969

ALTA CON
DERECHOS

8406

DOCUMENTOS

C/PUERTO DE NAVACERRADA, Nº 2, ESCALERA B, PISO 5, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.406	Parcela modificada: 9.2 - 97,008%	836,56 m²	53.066,05€
30.180	9.2 - 2,992%	836,56 m²	1.636,70€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015847

Expediente: 711/2010/21525

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,743% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA PLAZA DE GARAJE Nº9 SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21525

RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: LOMILLOS MARTÍN, MARÍA

Adjudicatario: REDONDO REDONDO, FÉLIX

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe

6.798,77 €

Plazo:

Tipo

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 09/12/2010

Descripción: ESCRITURA DE ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,743% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA PLAZA DE GARAJE Nº9 SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.406	Parcela modificada: 9.2 - 96,265%	836,56 m²	52.659,60€
30.566	9.2 - 0,743%	836,56 m²	406,45€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016969

ALTA CON
DERECHOS

8406

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015848 Expediente: 711/2010/21562
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,992% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA A, PISO 4, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21562
 RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: HERRERO PÉREZ, MARIANO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.378,08 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 09/12/2010
 Descripción: ESCRITURA DE ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,992% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA A, PISO 4, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.406	Parcela modificada: 9.2 - 93,273%	836,56 m ²	51.022,90€
30.567	9.2 - 2,992%	836,56 m ²	1.636,70€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016667 Expediente: 711/2010/21509
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,955% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA B, PISO 7º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016969

ALTA CON
DERECHOS

8406

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21509
 RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: RTODRIGUEZ FERNANDEZ, JUAN ANTONIO
 Adjudicatario: BORDALLO ALFONSO, MARIA ESMERALDA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.039,52 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,955% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA B, PISO 7º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.406	Parcela modificada: 9.2 - 90,318%	836,56 m²	49.406,43€
31.716	9.2 - 2,955%	836,56 m²	1.616,47€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016668 Expediente: 711/2010/21565
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,983% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA A, PISO 6º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21565
 RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GONZALEZ RODRIGUEZ, JOSE LUIS
 Adjudicatario: HERAS LOPEZ, MARIA CRISTINA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.295,73 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,983% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016969

ALTA CON
DERECHOS

8406

DOCUMENTOS

C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA A, PISO 6º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nª	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.406	Parcela modificada: 9.2 - 87,335%	836,56 m²	47.774,65€
31.717	9.2 - 2,983%	836,56 m²	1.631,78€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016769 Expediente: 711/2010/21578
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,882% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA B, PISO 5º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21578
 RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MARTIN BERNAL, JULIAN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 26.371,53 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,882% SOBRE LA PARCELA 009.1 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA B, PISO 5º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nª	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.406	Parcela modificada: 9.2 - 84,453%	836,56 m²	46.198,11€
31.821	9.2 - 2,882%	836,56 m²	1.576,54€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016969

ALTA CON
DERECHOS

8406

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016945 Expediente: 711/2010/21581
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,884% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA B, PISO 7º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21581
 RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MANZANO DE FELIPE, ISMAEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 26.389,83 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 09/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,884% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA B, PISO 7º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nª	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Pacela	Superficie	Valoración
8.406	Parcela modificada: 9.2 - 81,569%	836,56 m²	44.620,49€
32.004	9.2 - 2,884%	836,56 m²	1.577,62€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016946 Expediente: 711/2010/21549
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,046% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE AL LOCAL COMERCIAL Nº 2 SITUADO EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2,

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016969

ALTA CON
DERECHOS

8406

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21549
 RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: DIAZ GARRIDO, MARIO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 9.571,35 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,046% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE AL LOCAL COMERCIAL Nº 2 SITUADO EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2,

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.406	Parcela modificada: 9.2 - 80,523%	836,56 m²	44.048,30€
32.005	9.2 - 1,046%	836,56 m²	572,19€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016968 Expediente: 711/2010/21552
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,992% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA A, PISO 2º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21552
 RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: ADRIAN TRIGUERO, MARIA VICTORIA
 Adjudicatario: CABALLERO VIVAR, JOSE LUIS
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.378,08 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 09/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,992% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016969

ALTA CON
DERECHOS

8406

DOCUMENTOS

C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2, ESCALERA A, PISO 2º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.406	Parcela modificada: 9.2 - 77,531%	836,56 m²	42.411,59€
32.028	9.2 - 2,992%	836,56 m²	1.636,71€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016969

Expediente: 711/2010/21542

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,046% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE AL LOCAL COMERCIAL Nº 1, SITUADO EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2,

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21542

RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: CONTRERAS CRESPO, ASUNCION

Adjudicatario: PALOMINO GUARDIOLA, JOSE

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe

9.571,37€

Plazo:

Tipo

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 09/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,046% SOBRE LA PARCELA 009.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA "VALDERRIBAS" CORRESPONDIENTE AL LOCAL COMERCIAL Nº 1, SITUADO EN LA C/PUERTO DE NAVACERRADA, 2,

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
10			1057	12	96433	1ª	836,56 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
8.406	Parcela modificada: 9.2 - 76,485%	836,56 m²	41.839,40€
32.029	9.2 - 1,046%	836,56 m²	572,19€

OBSERVACIONES

PARCELA 9.2 DE LA 4ª CONVOCATORIA DE VALDERRIBAS.

DISTRITO TETUÁN

PARCELA 3242

PARCELA 3485

PARCELA 3486

PARCELA 3487

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017391

ALTA CON
DERECHOS

3242

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA

Localización

Ámbito de Ordenación: NZ 3.2 VOLUMETRIA ESPECIFICA

Unidad de Ejecución:

Parcela: PARCELA N°52 - 70,482%

Situación: C/ ALEJANDRO RODRÍGUEZ.

Distrito: 06 -- TETUAN

Titularidad

Tipo Elemento: SUELO

Naturaleza: PATRIMONIAL

Procedencia:

Superficie: 628,50 m²

Titularidad: 70,482000 %

Finca de Pyto. Expropiación:

Porcentaje: Cuota de Participación:

Activo Fijo:

Activo Parcela:

Usos

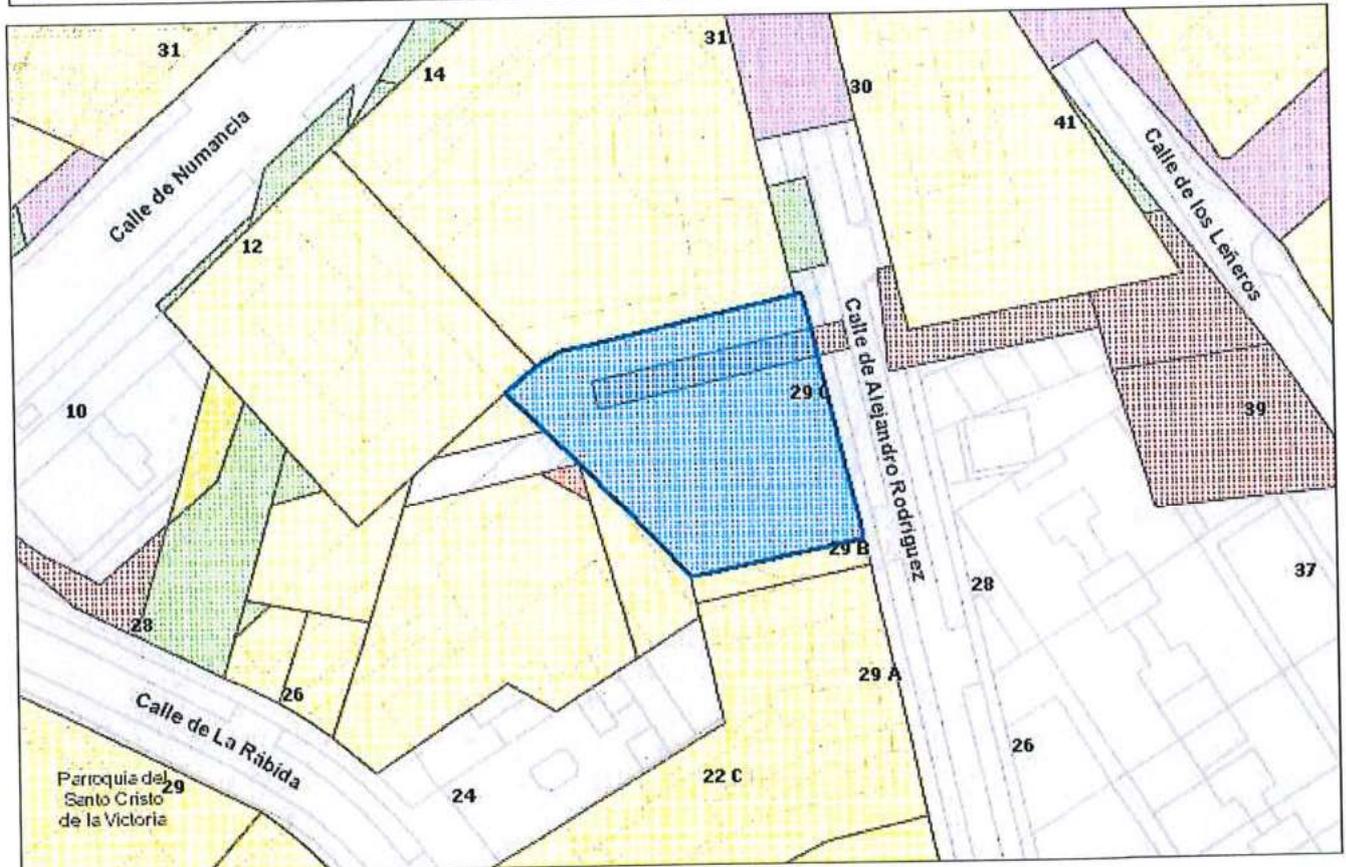
Tipo	Descripción	Edificabilidad (m ²)
C. PRINCIPAL	RESIDENCIAL PROTEGIDA PROTECCION OFICIAL	1.400,00

Valoración

Valor: 95.799,91 €

Coste de Adquisición:

5.707,08 €



Titulo	Situación actual	Nº de inventario
0017391	ALTA CON DERECHOS	3242

LINDEROS

NORTE: EN LÍNEA QUEBRADA DE 5,00 M. Y 26,50 M. CON PROPIEDAD MUNICIPAL.

SUR: EN LÍNEA RECTA DE 18,00 M. CON PROPIEDAD MUNICIPAL.

ESTE: EN LÍNEA RECTA DE 29,00 CON C/ ALEJANDRO RODRÍGUEZ.

OESTE: EN LÍNEA RECTA DE 28,40 M. CON PROPIEDAD MUNICIPAL.

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017391

ALTA CON
DERECHOS

3242

ALTA

TÍTULO

Signatura: 0003474

Expediente:

Tipo de Operación: AGRUPACIÓN

Forma:

Carácter:

Descripción: PARCELACIÓN (AGRUPACIÓN/SEGREGACIÓN) DE LA PARCELA N°52 DEL POLÍGONO DE EXPROPIACIÓN DE FRANCOS RODRÍGUEZ.

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 01/12/1982

Descripción: ESCRITURA DE SEGREGACIÓN Y AGRUPACIÓN DE LA PARCELA N° 52 DEL POLÍGONO DE EXPROPIACIÓN DE FRANCOS RODRÍGUEZ.

Notario: JOSÉ ANTONIO GARCÍA NOBLEJAS

Protocolo: 2802

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
5		1853		77	84797	1ª	711,00 m ²	10/03/1983

PARCELAS RELACIONADAS

Esta parcela procede por agrupación de las siguientes:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
2.554		140,00 m ²	3.059,15 €
2.555		117,50 m ²	2.856,52 €
2.626	285 RESTO1	113,92 m ²	1.144,76 €
2.665	RESTO2	4,50 m ²	29,73 €
2.709	RESTO1	42,83 m ²	665,44 €
2.718	RESTO1	8,06 m ²	76,88 €
2.732	RESTO1	48,00 m ²	139,82 €
2.844		236,19 m ²	127.948,80 €

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017391	ALTA CON DERECHOS	3242

DERECHO**TÍTULO**

Signatura: 0005836 Expediente:
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE Forma: CONCURSO-ADJ. Carácter: GRATUITO
 Descripción: CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DE LA PARCELA Nº52 DEL POLÍGONO DE EXPROPIACIÓN DE FRANCOS RODRÍGUEZ.

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 23/04/1985 PLENO DEL AYUNTAMIENTO
 Adjudicatario: SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS VALDEZARZA
 Destino: VIVIENDA PROTEGIDA
 Tipología Definitiva: RESIDENCIAL Edificabilidad Definitiva: 1.400,00
 Importe resolución: 0,00 Plazo: 75 Años Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización: 02/06/2061
 Condiciones: RIMERA.-

DON JUAN ANTONIO BARRADO GONZÁLEZ, ADJUNTO AL GERENTE MUNICIPAL DE URBANISMO, EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL EXCMO. AYTO. DE MADRID RATIFICA LA ADJUDICACIÓN DIRECTA, HECHA EN FAVOR DE LA "SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA DE VIVIENDAS VALDEZARZA", QUIEN POR MEDIO DE SU REPRESENTANTE EN ÉSTA ACEPTA LA CESIÓN GRATUITA HECHA EN SU FAVOR EN CUANTO AL DERECHO DE SUPERFICIE DE LAS PARCELAS DESCRITAS Y DESLINDADAS EN EL EXPOSITIVO I DE ESTA ESCRITURA, CON CUANTOS DERECHOS LE SEAN ACCESORIOS O INHERENTES A LA MISMA, EN CONCEPTO DE LIBRE DE CARGAS, GRAVÁMENES Y ARRENDATARIOS, CON SUJECCIÓN A LOS PLIEGOS DE CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICO-ADMINISTRATIVAS QUE SIRVIERON DE BASE PARA ESTA CONTRATA, QUE DICHA REPRESENTACIÓN DECLARA CONOCER EN SU INTEGRIDAD, ASÍ COMO SU REPRESENTADA, Y QUE QUEDAN UNIDOS A ESTA MATRIZ.

SEGUNDA.- DICHA CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE SOBRE LAS PARCELAS ALUDIDAS Nº21 Y 52 DEL POLÍGONO DE FRANCOS RODRÍGUEZ, ES GRATUITA POR LO QUE NO MEDIA LIQUIDACIÓN ECONÓMICA DE TIPO ALGUNO.

TERCERA.- LAS PARTES COMPARECIENTES, SEGÚN CONCURREN, PRESTAN SU CONSENTIMIENTO Y CONSTITUYEN A FAVOR DEL EXCMO. AYTO DE MADRID UN DERECHO DE TANTEO, INSCRIBIBLE EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, MEDIANTE EL CUAL PODRÁ ADQUIRIR CUALQUIERA DE LOS PISOS VIVIENDAS EN QUE SE HAYA DIVIDIDO LA PROPIEDAD SUPERFICIARIA, QUE SE VENDA, ADJUDIQUE EN PAGO O POR CUALQUIER OTRO TÍTULO INTERVIVOS SE ENAJENE POR PRIMERA VEZ O EN SUCESIVAS ENAJENACIONES, SEGÚN LO ESTABLECIDO.

NO OBSTANTE, EL AYTO. QUEDARÁ OBLIGADO A NO EJERCITAR TAL DERECHO EN EL CASO QUE ENAJENACIÓN SE PROYECTE O EFECTÚE A FAVOR DE QUIEN ACREDITE QUE SUS INGRESOS NO SON SUPERIORES A 3,5 VECES EL SALARIO MÍNIMO PROFESIONAL Y APORTE LA DOCUMENTACIÓN PRECISA, O CUANDO SE DISPONGA POR DONACIÓN EN FAVOR DE PERSONAS QUE TENGAN LA CONDICIÓN DE CONYUGE ASCENDIENTE, DESCENDIENTE O COLATERALES, DENTRO DEL SEGUNDO GRADO DE CONSAGUINIDAD O AFINIDAD, TODO ELLO EN VIRTUD DEL ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL APARTADO II.2.4 DEL PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS, REGULADOR DE LA CONCESIÓN GRATUITA DEL DERECHO DE SUPERFICIE SOBRE LAS PARCELAS Nº21 Y 52 DEL POLÍGONO DE FRANCOS RODRÍGUEZ, CUYA FOTOCOPIA QUEDA UNIDA A ESTA MATRIZ FORMANDO PARTE INTEGRANTE DE MI PROTOCOLO, DEBIDAMENTE REINTEGRADA.

CUARTA.- LA ADJUDICATARIA SEGÚN SE INDICA EN EL EXPEDIENTE CORRESPONDIENTE, SE COMPROMETE Y OBLIGA EXPESAMENTE DAR DESTINO DE DICHOS TERRENOS A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS (APARCAMIENTOS, ZONAS AJARDINADAS, ETEC.), DESTINADAS A FAMILIAS CON INGRESOS INFERIORES A 3,5 VECES EL SALARIO MÍNIMO INTERPROFESIONAL, CON ARREGLO A LAS CONDICIONES TÉCNICAS UNIDAS AL EXPEDIENTE, QUE SE CONSIDERAN FORMANDO PARTE DEL PRESENTE DOCUMENTO, POR CUYA CAUSA NO SE REPRODUCEN.

QUINTA.- EL PLAZO DE DURACIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE SERÁ, COMO MÁXIMO, EL DE SETENTA Y CINCO AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE FORMALIZACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD CORRESPONDIENTE, DE ESTA ESCRITURA DE CESIÓN. EL PLAZO DE INICIACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN SERÁ EL DE UN AÑO Y EL DE FINALIZACIÓN DE TREINTA MESES A PARTIR DE LA FECHA DE CONCESIÓN DE LA LICENCIA, SIN QUE EN NINGÚN CASO EL PLAZO PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN PUEDA EXCEDER DE CINCO AÑOS.

SEXTA.- EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PREVISTAS EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICO-ADMINISTRATIVAS, CONLLEVARÁ LA EXTINCIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE, SIEMPRE QUE PREVIAMENTE SE HUBIERE REQUERIDO AL AFEC

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017391	ALTA CON DERECHOS	3242

RESOLUCIONES

RESOLUCIONES	

DOCUMENTOS

Tipo Documento:	ESCRITURA	Fecha:	27/12/1985
Descripción:	ESCRITURA DE CESIÓN GRATUITA DE SUPERFICIE OTORGADA POR LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO A FAVOR DE LA SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS VALDEZARZA.		
Notario:	IGNACIO ZABALA CABELLO	Protocolo:	4922

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		49		78	3402	1ª	711,00 m²	20/01/1986

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura:	0015766	Expediente:	711/2010/19779
Tipo de Operación:	CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO	Forma:	Carácter:
Descripción:	ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 7,087% SOBRE LA PARCELA 52.20 DE LA 1ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 29, PISO 6º, PUERTA A.		

RESOLUCIONES

Expediente:	711/2010/19779		
RESOLUCIÓN	19/10/2010	DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA	
Adjudicatario:	TAMAYO PÉREZ, JOSÉ MANUEL		
Adjudicatario:	CABALLERO RUIZ, FRANCISCA		
Destino:			
Tipología Definitiva:	Edificabilidad Definitiva:		
Importe resolución:	25.691,62 €	Plazo:	Tipo Canon: Importe Canon:
Desc. Forma Pago:	Fecha finalización:		
Condiciones:			

DOCUMENTOS

Tipo Documento:	ESCRITURA	Fecha:	18/11/2010
Descripción:	ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 7,087% SOBRE LA PARCELA 52.20 DE LA 1ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 29, PISO 6º, PUERTA A.		
Notario:	MIGUEL YUSTE ROJAS	Protocolo:	1782

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017391	ALTA CON DERECHOS	3242

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		49		78	3402	1ª	711,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.242	Parcela modificada: PARCELA N°52 - 92,913%	628,50 m²	126.288,37€
30.463	PARCELA N°52 - 7,087%	628,50 m²	9.632,73€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017049 Expediente: 711/2010/19730
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 7,477% SOBRE LA PARCELA 52.20 DE LA 1ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, N° 29, PISO 3º, PUERTA IZQUIERDA.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/19730
 RESOLUCIÓN 19/10/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: PATON GONZALEZ, ANTONIO
 Adjudicatario: GONZALO OCHOA, MARIA ELENA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.105,44 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 04/11/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 7,477% SOBRE LA PARCELA 52.20 DE LA 1ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, N° 29, PISO 3º, PUERTA IZQUIERDA.
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 1676

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		49		78	3402	1ª	711,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.242	Parcela modificada: PARCELA N°52 - 85,436%	628,50 m²	116.125,55€
32.136	PARCELA N°52 - 7,477%	628,50 m²	10.162,82€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017050 Expediente: 711/2010/19717
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 7,477% SOBRE LA PARCELA 52.20 DE LA 1ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017391

ALTA CON
DERECHOS

3242

MODIFICACIÓN - TÍTULO

C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 29, PISO 1º, PUERTA IZQUIERDA.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/19717
 RESOLUCIÓN 19/10/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: HERVAS OLMOS, ANTONIO
 Adjudicatario: ARANDA BARRIOS, MARIA ENCARNACION
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.105,44 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 04/11/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 7,477% SOBRE LA PARCELA 52.20 DE LA 1ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 29, PISO 1º, PUERTA IZQUIERDA.
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 1670

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		49		78	3402	1ª	711,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.242	Parcela modificada: PARCELA Nº52 - 77,959%	628,50 m ²	105.962,73 €
32.137	PARCELA Nº52 - 7,477%	628,50 m ²	10.162,82 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017391 Expediente: 711/2010/19747
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 7,477% SOBRE LA PARCELA 52.20 DE LA 1ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 29, PISO 4º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017391

ALTA CON
DERECHOS

3242

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/19747
 RESOLUCIÓN: 19/10/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: CIRUELOS ATANCE, FRANCISCO JAVIER
 Adjudicatario: GUSANO MARTIN, ESTHER
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 27.105,44 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 18/11/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 7,477% SOBRE LA PARCELA 52.20 DE LA 1ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 29, PISO 4º, PUERTA B.
 Notario: MIGUEL YUSTE ROJAS Protocolo: 1792

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		49		78	3402	1ª	711,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.242	Parcela modificada: PARCELA Nº52 - 70,482%	628,50 m ²	95.799,91 €
32.558	PARCELA Nº52 - 7,477%	628,50 m ²	10.162,82 €

OBSERVACIONES

LA SUPERFICIE DE ESTA PARCELA NO ES COINCIDENTE CON LA ESCRITURA, YA QUE LA MISMA NO REFLEJA LA SEGREGACIÓN DE LA PARCELA DE INVENTARIO Nº2844 QUE EN REALIDAD SI SE PRODUCE.

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017052

ALTA CON
DERECHOS

3485

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA

Localización

Ámbito de Ordenación: NZ 3.2 VOLUMETRIA ESPECIFICA

Unidad de Ejecución:

Parcela: PARCELA N°88 - 10,33%

Situación: AVDA. PABLO IGLESIAS.

Distrito: 06 -- TETUAN

Titularidad

Tipo Elemento: SUELO

Naturaleza: PATRIMONIAL

Superficie: 968,00 m²

Finca de Pyto. Expropiación:

Porcentaje: Cuota de Participación:

Procedencia:

Titularidad: 10,330000 %

Activo Fijo:

Activo Parcela:

Usos

Tipo	Descripción	Edificabilidad (m ²)
C. PRINCIPAL	RESIDENCIAL	

Valoración

Valor: 15.645,31 €

Coste de Adquisición:



Titulo	Situación actual	Nº de inventario
0017052	ALTA CON DERECHOS	3485

LINDEROS

NORTE: EN LÍNEA RECTA DE 30,50 M. CON LA PARCELA N°94 DEL POLÍGONO DE FRANCO RODRÍGUEZ.

SUR: EN LÍNEA RECTA DE 44,00 M. CON LA PARCELA N°92 DEL POLÍGONO DE FRANCO RODRÍGUEZ.

ESTE: EN LÍNEA RECTA DE 47,50 M. CON LAS PARCELAS N°86 Y 87 DEL POLÍGONO DE FRANCO RODRÍGUEZ.

OESTE: EN LÍNEA RECTA DE 16,00 M. CON RESTO DE LA FINCA AGRUPADA (AVDA. DE PABLO IGLESIAS).

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017052

ALTA CON
DERECHOS

3485

ALTA

TÍTULO

Signatura: 0006083

Expediente: 528/1985/16800

Tipo de Operación: SEGREGACIÓN

Forma:

Carácter:

Descripción: PARCELACIÓN (AGRUPACIÓN/SEGREGACIÓN) DE LAS PARCELAS Nº 86, 87, 88, 93 Y 94 DEL POLÍGONO DE EXPROPIACIÓN DE FRANCOS RODRÍGUEZ.

DOCUMENTOS

Tipo Documento: CERTIFICACIÓN

Fecha: 14/10/1986

Descripción: CERTIFICACIÓN DE PARCELACIÓN (SEGREGACIÓN/AGRUPACIÓN) DE LAS PARCELAS Nº86, 87, 88, 93 Y 94 DEL POLÍGONO DE EXPROPIACIÓN DE FRANCOS RODRÍGUEZ.

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m ²	04/12/1986

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en la Segregación:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
6.616	Parcela Matriz: RESTO I	690,80 m ²	148.999,69€
3.485	PARCELA Nº88	968,00 m ²	151.455,05€
3.486	PARCELA Nº93	756,00 m ²	139.434,81€
3.487	PARCELA Nº94	1.029,00 m ²	302.910,10€
8.916	PARCELA Nº86	1.597,00 m ²	344.458,81€
23.842	PARCELA Nº87	2.030,00 m ²	437.853,08€

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017052	ALTA CON DERECHOS	3485

DERECHO**TÍTULO**

Signatura: 0005855
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE
 Descripción: CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE POR CONCURSO DE LA PARCELA Nº88 DEL POLÍGONO DE EXPROPIACIÓN DE FRANCO RODRÍGUEZ, DEL AMBITO DE PLANEAMIENTO NZ 3.2

Expediente:
 Forma: CONCURSO-ADJ. Carácter: GRATUITO

RESOLUCIONES

Expediente:

RESOLUCIÓN 19/04/1985 GERENTE MUNICIPAL DE URBANISMO

Adjudicatario: COOPERATIVA VIVIENDAS JESUS DIVINO OBRERO

Destino: VIVIENDA PROTEGIDA

Tipología Definitiva: VIVIENDAS DE PROTECCIÓN Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 151.455,05 € Plazo: 75 Años Tipo Canon: Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización: 06/02/2062

Condiciones:

°. OBJETO.- LA CONCESIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE, CON CARÁCTER GRATUITO, POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID, DURANTE EL PLAZO DE 75 AÑOS, SOBRE TERRENOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL, SITUADOS EN LA PARCELA 88 DEL POLÍGONO DE FRANCO RODRÍGUEZ PARA SU DESTINO A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS (APARCAMIENTOS, ZONAS AJARDINADAS, ETC.) DESTINADAS A FAMILIAS CON INGRESOS INFERIORES A 3,5 VECES EL SALARIO MÍNIMO INTERPROFESIONAL, CON ARREGLO A LAS CONDICIONES TÉCNICAS UNIDAS AL EXPEDIENTE, QUE SE CONSIDERAN COMO FORMANDO PARTE DEL PRESENTE PLIEGO, POR CUYA CAUSA NO SE REPRODUCEN.

2. PLAZOS.- EL PLAZO DE DURACIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE SERÁ COMO MÁXIMO, EL DE SETENTA Y CINCO AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE FORMALIZACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD CORRESPONDIENTE, DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN. EL PLAZO DE INICIACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN SERÁ EL DE UN AÑO A PARTIR DE LA INSCRIPCIÓN REGISTRAL Y EL DE FINALIZACIÓN DE 30 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE COMIENZO DE LA LICENCIA, SIN QUE EN NINGÚN CASO EL PLAZO PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN PUEDA EXCEDER DE 5 AÑOS.

3. CAPACIDAD JURÍDICA.- EL ADJUDICATARIO DEL DERECHO DE SUPERFICIE DEBERA GOZAR DE PLENA CAPACIDAD JURÍDICA Y DE OBRAR, NO HALLÁNDOSE INCURSO EN NINGUNA DE LAS CAUSAS DE INCAPACIDAD E INCOMPATIBILIDAD ESTABLECIDAS EN LOS ARTÍCULOS 4º Y 5º DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DE LAS CORPORACIONES LOCALES O POR OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES, A CUYO EFECTO QUIEN OPCIÓ A ESTA ADJUDICACIÓN DEBERÁ FORMULAR DECLARACIÓN JURADA SOBRE DICHO EXTREMO. ASIMISMO PODRÁ HACERLO POR SÍ O REPRESENTADO POR PERSONA AUTORIZADA MEDIANTE PODER BASTANTE. CUANDO EN REPRESENTACIÓN DE UNA SOCIEDAD CONCURRE ALGUN MIEMBRO DE LA MISMA, DEBERÁ JUSTIFICAR DOCUMENTALMENTE QUE ESTÁ FACULTADO PARA ELLO.

PODRÁN CONCURRIR A LA CONVOCATORIA LAS ENTIDADES DE TODA ÍNDOLE PROMOTORAS DE VIVIENDAS LEGALMENTE CONSTITUIDAS O QUE PUDIERAN ACREDITAR SU CONSTITUCIÓN ANTES DE LA FINALIZACIÓN DEL PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS, SIEMPRE QUE UNO DE SUS FINES SEA LA PROMOCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL.

LOS PODERES Y DOCUMENTOS ACREDITATIVOS DE LA PERSONALIDAD SE ACOMPAÑARÁN A LA PROPOSICIÓN BASTANTEADOS POR EL SR. SECRETARIO GENERAL, A CUYO EFECTO DEBERÁN SER PRESENTADOS PREVIAMENTE EN EL SERVICIO CONTENCIOSO MUNICIPAL CON UNA ANTICIPACIÓN MÍNIMA DE CUARENTA Y OCHO HORAS A LA ENTREGA DEL PLIEGO.

4.- OFERTAS, DOCUMENTOS Y PLAZO PARA SU PRESENTACIÓN.- EL EXPEDIENTE CON LAS CONDICIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PODRÁ SER EXAMINADO, TOMANDO LAS NOTAS DE QUE SE PRECISEN EN LA SECCIÓN DE CONTRATACIÓN DE OBRA NUEVA DEL ÁREA DE URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS DURANTES LAS HORAS DE 9 Y MEDIA DE LA MAÑANA A UNA DE LA TARDE, EN EL PLAZO DE 4 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA EN EL B.O.E, EN CUYOS DÍAS Y HORAS PODRÁN ENTREGARSE LAS PLICAS QUE CONTENGAN LAS OFERTAS DENTRO DE UN SÓLO SOBRE CERRADO, QUE PODRÁ ESTAR LACRADO, CON LA DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LA CAPACIDAD JURÍDICA Y DE OBRAR SEÑALADA EN LA CLÁUSULA 3ª DE ESTE PLIEGO Y DEMÁS EXIGIDA EN LA CONDICIÓN II, 2.1 DE LAS TÉCNICAS ADJUNTAS.

5º. VALORACIÓN DEL DCHO. DE SUPERFICIE. GARANTÍA DEFINITIVA.- LA VALORACIÓN DEL DCHO. DE SUPERFICIE CONCEDIDO POR MÁS DE 30 AÑOS ES EL 100% DEL VALOR DE LA PARCELA, SEGUN SE DEDUCE DEL ARTÍCULO 10.2 A) DEL TEXTO REFUNDIDO DEL IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS, SIENDO EN EL PRESENTE CASO DE 25.200.000 PTAS.

DOCUMENTOS

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017052	ALTA CON DERECHOS	3485

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 06/02/1987
 Descripción: ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE OTORGADA POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID, A FAVOR DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDAS JESUS DIVINO OBRERO.
 Notario: ANTONIO DE LA ESPERANZA MARTÍNEZ-RADÍO Protocolo: 479

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m ²	

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015853 Expediente: 711/2010/25260
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PISO 2º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/25260
 RESOLUCIÓN 09/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GONZÁLEZ CAMAÑO, VICTORIA
 Adjudicatario: FERNÁNDEZ GONZÁLEZ, JOSÉ LUIS
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 21.785,73 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 27/12/2010
 Descripción: ESCRITURA DE ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PISO 2º, PUERTA B.
 Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 4032

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 94,59%	968,00 m ²	143.261,33 €
30.572	PARCELA Nº88 - 5,41%	968,00 m ²	8.193,72 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016511 Expediente: 711/2011/09191
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PISO 4º, PUERTA B.

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017052

ALTA CON
DERECHOS

3485

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2011/09191
 RESOLUCIÓN 29/07/2011 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MARTIN LOPEZ, LUIS MIGUEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 21.785,73 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 29/09/2011
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PISO 4º, PUERTA B.
 Notario: MIGUEL MESTANZA ITURMENDI Protocolo: 1824

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 89,18%	968,00 m²	135.067,61 €
31.542	PARCELA Nº88 - 5,41%	968,00 m²	8.193,72 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016683 Expediente: 711/2010/22264
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PORTAL 1, PISO 6º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22264
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: NAVARRO ROMAN, SARA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 19.772,27 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017052	ALTA CON DERECHOS	3485

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PORTAL I, PISO 6º, PUERTA A.
 Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 3994

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	Iª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 84,27%	968,00 m²	127.631,17€
31.732	PARCELA Nº88 - 4,91%	968,00 m²	7.436,44€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016684 Expediente: 710/2010/22947
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,42 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PISO 6º, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Expediente: 710/2010/22947
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: ARBIOL ARRIBAS, MARIA LUZ
 Adjudicatario: ARRIBAS SOBRINO, GEA LUZ
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 21.826,00 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,42 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PISO 6º, PUERTA C.
 Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 3934

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	Iª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 78,85%	968,00 m²	119.422,31€

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017052	ALTA CON DERECHOS	3485

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
31.733	PARCELA N°88 - 5,42%	968,00 m ²	8.208,86 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016685 Expediente: 711/2010/23050
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,56 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, N° 88, PLANTA BAJA, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23050
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MAYORAL VALDEHITA, JUANA MARIA TERESA
 Adjudicatario: RODRIGUEZ NIÑO, ANTONIO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 22.389,80 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,56 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, N° 88, PLANTA BAJA, PUERTA C.
 Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 3906

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	Iª	968,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA N°88 - 73,29%	968,00 m ²	111.001,41 €
31.734	PARCELA N°88 - 5,56%	968,00 m ²	8.420,90 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016750 Expediente: 711/2010/21947
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, N° 88, PLANTA 3ª, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017052

ALTA CON
DERECHOS

3485

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21947
RESOLUCIÓN 29/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: LOZANO BOTO, MARIA ENCARNACION
 Adjudicatario: FERNANDEZ MORENO, FRANCISCO JAVIER
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 21.785,73 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 09/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 3ª, PUERTA B.
 Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 3659

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 67,88%	968,00 m²	102.807,69€
31.801	PARCELA Nº88 - 5,41%	968,00 m²	8.193,72€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016751 Expediente: 711/2010/21937
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,42 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 3ª, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21937
RESOLUCIÓN 30/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: ALVAREZ PEREZ, ANTONIO
 Adjudicatario: RIPOLL DAZA, MARIA DEL PILAR
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 21.826,00 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017052

ALTA CON
DERECHOS

3485

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,42 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 3ª, PUERTA C.

Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 3952

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 62,46%	968,00 m²	94.598,82 €
31.802	PARCELA Nº88 - 5,42%	968,00 m²	8.208,87 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016752 Expediente: 711/2010/22983

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 2ª, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22983

RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: LOBO RODRIGUEZ, MARIA MERCEDES

Destino:

Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 19.772,27 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 2ª, PUERTA A.

Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 3953

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 57,55%	968,00 m²	87.162,38 €
31.803	PARCELA Nº88 - 4,91%	968,00 m²	7.436,44 €

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017052

ALTA CON
DERECHOS

3485

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016753

Expediente: 711/2010/21959

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 1ª, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21959

RESOLUCIÓN 29/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: TEJEDO FERNANDEZ, IGNACIO

Adjudicatario: IBAÑEZ ESTEBAN, ROCIO

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 21.785,73 €

Plazo:

Tipo Canon:

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 23/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 1ª, PUERTA B.

Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN

Protocolo: 3899

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 52,14%	968,00 m ²	78.968,66 €
31.804	PARCELA Nº88 - 5,41%	968,00 m ²	8.193,72 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016754

Expediente: 711/2010/22203

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PORTAL I, PLANTA 4ª, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017052

ALTA CON
DERECHOS

3485

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22203
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: VILLANUEVA GUERRA, MARIA ROSARIO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 19.772,27 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PORTAL I, PLANTA 4ª, PUERTA A.
 Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 3929

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	Iª	968,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 47,23%	968,00 m ²	71.532,22 €
31.805	PARCELA Nº88 - 4,91%	968,00 m ²	7.436,44 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016755 Expediente: 711/2010/21953
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,42 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 2ª, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21953
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: SAN JOSE GARRIDO, MARIA RESURRECCION
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 21.826,00 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017052	ALTA CON DERECHOS	3485

DOCUMENTOS

Tipo Documento:	ESCRITURA	Fecha:	23/12/2010
Descripción:	ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,42 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 2ª, PUERTA C.		
Notario:	JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN	Protocolo:	4001

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 41,81%	968,00 m²	63.323,36 €
31.806	PARCELA Nº88 - 5,42%	968,00 m²	8.208,86 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura:	0016756	Expediente:	711/2010/23041
Tipo de Operación:	CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO	Forma:	Carácter:
Descripción:	ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 1ª, PUERTA A.		

RESOLUCIONES

Expediente:	711/2010/23041		
RESOLUCIÓN	02/12/2010	DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA	
Adjudicatario:	MEDINA CALLEJA, MARIA DE LOS MILAGROS		
Destino:			
Tipología Definitiva:	Edificabilidad Definitiva:		
Importe resolución:	19.772,27 €	Plazo:	Tipo Canon: Importe Canon:
Desc. Forma Pago:	Fecha finalización:		
Condiciones:			

DOCUMENTOS

Tipo Documento:	ESCRITURA	Fecha:	23/12/2010
Descripción:	ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 1ª, PUERTA A.		
Notario:	JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN	Protocolo:	3915

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 36,9%	968,00 m²	55.886,91 €
31.807	PARCELA Nº88 - 4,91%	968,00 m²	7.436,45 €

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017052

ALTA CON
DERECHOS

3485

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016758

Expediente: 711/2010/23945

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 1ª, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23945

RESOLUCIÓN 03/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: SERRANO LEAL, MARIA DEL CARMEN

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 21.785,73 €

Plazo:

Tipo Canon:

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 27/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 5ª, PUERTA B.

Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN

Protocolo: 4054

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 31,49%	968,00 m²	47.693,20€
31.809	PARCELA Nº88 - 5,41%	968,00 m²	8.193,71€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016794

Expediente: 711/2010/21955

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,42 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 1ª, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017052

ALTA CON
DERECHOS

3485

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21955
 RESOLUCIÓN 29/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: LOPEZ VEGA, MARIA PILAR
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 21.826,00 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 15/02/2011
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,42 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 1ª, PUERTA C.
 Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 449

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 26,07%	968,00 m²	39.484,33 €
31.848	PARCELA Nº88 - 5,42%	968,00 m²	8.208,87 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016809 Expediente: 711/2010/23028
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 6ª, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23028
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: LOBO RODRIGUEZ, LEOPOLDO JAVIER
 Adjudicatario: PASCUAL CASADO, MARIA CONCEPCION
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 21.785,73 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017052

ALTA CON
DERECHOS

3485

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,41 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 6ª, PUERTA B.
 Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 3959

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	Iª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 20,66%	968,00 m²	31.290,61 €
31.860	PARCELA Nº88 - 5,41%	968,00 m²	8.193,72 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017051 Expediente: 711/2010/22207
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PORTAL I, PLANTA 5ª, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22207
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: METAUTEN GARCIA, ISABEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 19.772,27 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 09/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,91 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PORTAL I, PLANTA 5ª, PUERTA A.
 Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 3642

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	Iª	968,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 15,75%	968,00 m²	23.854,17 €
32.138	PARCELA Nº88 - 4,91%	968,00 m²	7.436,44 €

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017052	ALTA CON DERECHOS	3485

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017052 Expediente: 711/2010/22210
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,42 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 5ª, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22210
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MORENO GARCIA, REMEDIOS ESMERALDA
 Adjudicatario: ESTEBAN FERNANDEZ, IGNACIO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 21.826,00 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,42 % SOBRE LA PARCELA 88 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AV. PABLO IGLESIAS, Nº 88, PLANTA 5ª, PUERTA C.
 Notario: JOSÉ LUIS GARCÍA MAGÁN Protocolo: 3985

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		32	5476	1ª	968,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.485	Parcela modificada: PARCELA Nº88 - 10,33%	968,00 m ²	15.645,31 €
32.139	PARCELA Nº88 - 5,42%	968,00 m ²	8.208,86 €

OBSERVACIONES

EXISTE DOBLE MATRICULACION YA QUE LAS PARCELAS CON NUMERO DE INVENTARIO 2680 Y 27743 SIN DAR DE BAJA CON ESA NUMERACIÓN (SI CON OTRA) QUEDAN SOLAPADAS CON EL DERECHO CON NUMERO DE INVENTARIO 3485 DE ESTE TITULO.

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA

Localización

Ámbito de Ordenación: NZ 3.2 VOLUMETRIA ESPECIFICA

Unidad de Ejecución:

Parcela: PARCELA Nº93 - 8,81%

Situación: AVDA. PABLO IGLESIAS.

Distrito: 06 -- TETUAN

Titularidad

Tipo Elemento: SUELO

Naturaleza: PATRIMONIAL

Procedencia:

Superficie: 756,00 m²

Titularidad:

8,810000 %

Finca de Pyto. Expropiación:

Porcentaje: Cuota de Participación:

Activo Fijo:

Activo Parcela:

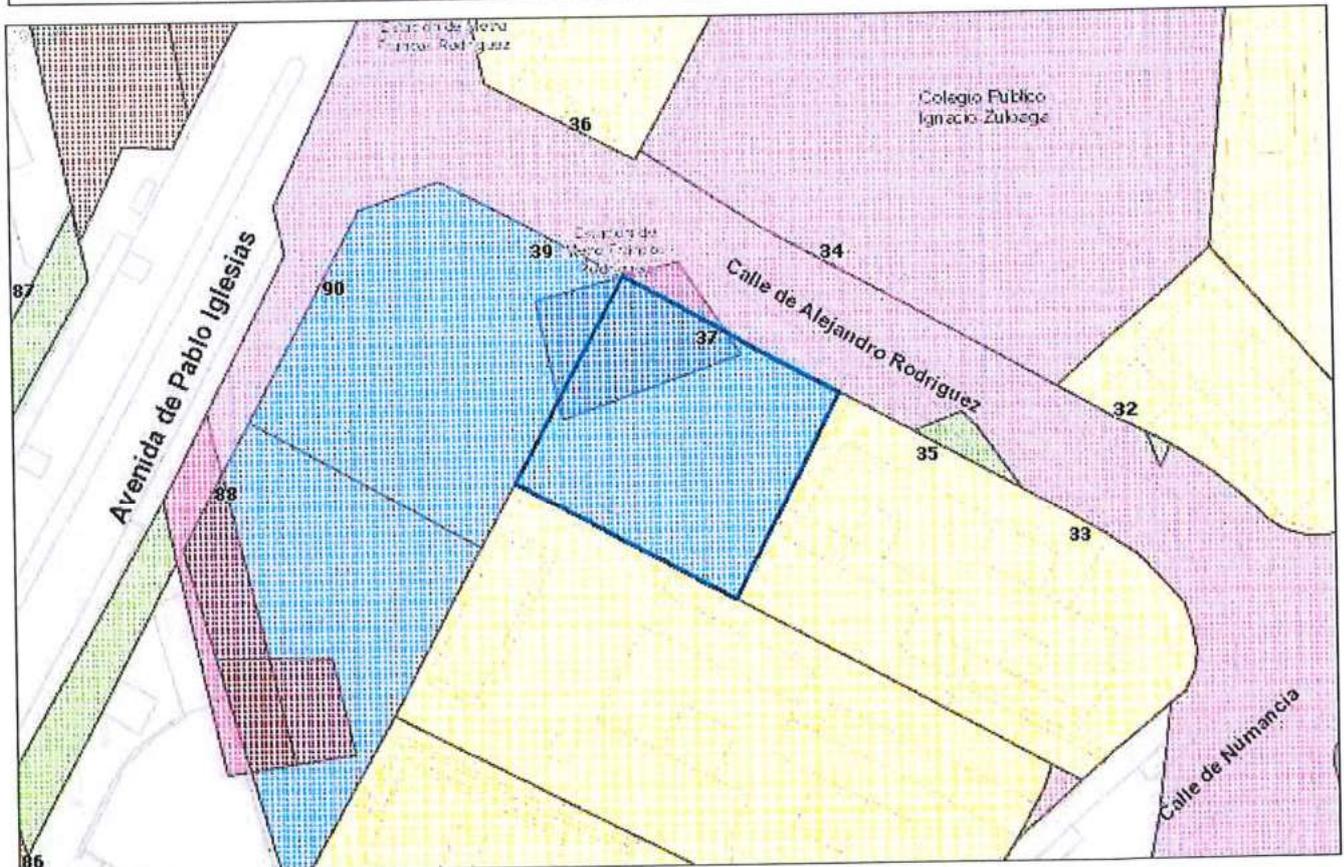
Usos

Tipo	Descripción	Edificabilidad (m ²)
C. PRINCIPAL	RESIDENCIAL	

Valoración

Valor: 12.284,21 €

Coste de Adquisición:



Título	Situación actual	Nº de inventario
0017213	ALTA CON DERECHOS	3486

LINDEROS

NORTE: EN LÍNEA RECTA DE 28,00 M. CON RESTO DE LA FINCA AGRUPADA DE DONDE SE SEGREGA.

SUR: EN LÍNEA RECTA DE 28,00 M. CON LA PARCELA N°87 DEL POLÍGONO DE FRANCOS RODRÍGUEZ.

ESTE: EN LÍNEA RECTA DE 27,00 M. CON LA PARCELA N°89 DEL POLÍGONO DE FRANCOS RODRÍGUEZ.

OESTE: EN LÍNEA RECTA DE 27,00 M. CON LA PARCELA N°94 DEL POLÍGONO DE FRANCOS RODRÍGUEZ.

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

ALTA

TÍTULO

Signatura: 0006083

Expediente: 528/1985/16800

Tipo de Operación: SEGREGACIÓN

Forma:

Carácter:

Descripción: PARCELACIÓN (AGRUPACIÓN/SEGREGACIÓN) DE LAS PARCELAS Nº 86, 87, 88, 93 Y 94 DEL POLÍGONO DE EXPROPIACIÓN DE FRANCO RODRÍGUEZ.

DOCUMENTOS

Tipo Documento: CERTIFICACIÓN

Fecha: 14/10/1986

Descripción: CERTIFICACIÓN DE PARCELACIÓN (SEGREGACIÓN/AGRUPACIÓN) DE LAS PARCELAS Nº86, 87, 88, 93 Y 94 DEL POLÍGONO DE EXPROPIACIÓN DE FRANCO RODRÍGUEZ.

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m ²	04/12/1986

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en la Segregación:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
6.616	Parcela Matriz: RESTO I	690,80 m ²	148.999,69 €
3.485	PARCELA Nº88	968,00 m ²	151.455,05 €
3.486	PARCELA Nº93	756,00 m ²	139.434,81 €
3.487	PARCELA Nº94	1.029,00 m ²	302.910,10 €
8.916	PARCELA Nº86	1.597,00 m ²	344.458,81 €
23.842	PARCELA Nº87	2.030,00 m ²	437.853,08 €

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

DERECHO**TÍTULO**

Signatura: 0005856 Expediente:
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE Forma: CONCURSO-ADJ. Carácter: GRATUITO
 Descripción: CONSTITUCIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE OTORGADA POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID, A FAVOR DE COVIF-MADRID SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA.

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 31/01/1986 PLENO DEL AYUNTAMIENTO
 Adjudicatario: COVIF-MADRID,SOC.COOP.L
 Destino: VIVIENDA PROTEGIDA PARA ARRENDAMIENTO
 Tipología Definitiva: VIVIENDAS DE PROTECCIÓN Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 0,00 Plazo: 75 Años Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización: 06/02/2061
 Condiciones:

1.- OBJETO.- LA CONCESIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE, CON CARÁCTER GRATUITO, POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID, DURANTE EL PLAZO DE 75 AÑOS, SOBRE TERRENOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL EN LA PARCELA 93 DEL POLÍGONO DE FRANCO RODRÍGUEZ PARA SU DESTINO A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS (APARCAMIENTOS, ZONAS AJARDINADAS ETC.) DESTINADOS A FAMILIAS CON INGRESOS INFERIORES A 3,5 VECES EL SALARIO MÍNIMO INTERPROFESIONAL, CON ARREGLO A LAS CONDICIONES TÉCNICAS UNIDAS AL EXPEDIENTE, QUE SE CONSIDERAN COMO FORMANDO PARTE DEL PRESENTE PLIEGO, POR CUYA CAUSA NO SE REPRODUCEN.

2.- EL PLAZO DE DURACIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE SERÁ, COMO MÁXIMO EL DE SETENTA Y CINCO AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE FORMALIZACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD CORRESPONDIENTE, DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN. EL PLAZO DE INICIACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN SERÁ EL DE UN AÑO A PARTIR DE LA INSCRIPCIÓN REGISTRAL Y EL DE FINALIZACIÓN DE 30 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE COMIENZO DE LA LICENCIA, SIN QUE EN NINGÚN CASO EL PLAZO PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN PUEDE EXCEDER DE 5 AÑOS.

3ªCAPACIDAD JURÍDICA.- EL ADJUDICATARIO DEL DERECHO DE SUPERFICIE DEBERÁ GOZAR DE PLENA CAPACIDAD JURÍDICA Y DE OBRAR, NO HALLÁNDOSE INCURSO EN NINGUNA DE LAS CAUSAS DE INCAPACIDAD E INCOMPATIBILIDAD ESTABLECIDAS EN LOS ARTÍCULOS 4º Y 5º DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DE LAS CORPORACIONES LOCALES O POR OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES, A CUYO EFECTO QUIEN OPTA A ESTA ADJUDICACIÓN DEBERÁ FORMULAR DECLARACIÓN JURADA SOBRE DICHO EXTREMO. ASIMISMO PODRÁ HACERLO POR SÍ O REPRESENTADO POR PERSONA AUTORIZADA MEDIANTE PODER BASTANTE. CUANDO EN REPRESENTACIÓN DE UNA SOCIEDAD CONCURRA ALGÚN MIEMBRO DE LA MISMA, DEBERÁ JUSTIFICAR DOCUMENTALMENTE QUE ESTÁ FACULTADO PARA ELLO.

PODRÁN CONCURRIR A LA CONVOCATORIA ENTIDADES DE TODA ÍNDOLE PROMOTORES DE VIVIENDAS LEGALMENTE CONSTITUIDAS O QUE PUDIERAN ACREDITAR SU CONSTITUCIÓN ANTES DE LA FINALIZACIÓN DEL PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS, SIEMPRE QUE UNO DE SUS FINES SEA LA PROMOCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL.

LOS PODERES Y DOCUMENTOS ACREDITATIVOS DE LA PERSONALIDAD SE ACOMPAÑARÁN A LA PROPOSICIÓN BASTANTEADOS POR EL SR. SECRETARIO GENERAL GENERAL, A CUYO EFECTO DEBERÁN SER PRESENTADOS PREVIAMENTE EN EL SERVICIO CONTENCIOSO MUNICIPAL CON UNA ANTICIPACIÓN MÍNIMA DE CUARENTA Y OCHO HORAS A LA ENTREGA DEL PLIEGO.

4º.- OFERTAS, DOCUMENTOS Y PLAZO PARA SU PRESENTACIÓN .- EL EXPEDIENTE CON LAS CONDICIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PODRÁ SER EXAMINADO, TOMANDO LAS NOTAS DE QUE PRECISEN EN LA SECCIÓN DE CONTRATACIÓN DE OBRA NUEVA DE AREA DE URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS (CALLE PARAGUAY, 9, 3ª PLANTA) DURANTE LAS HORAS DE NUEVE Y MEDIA DE LA MAÑANA A UNA DE LA TARDE, EN EL PLAZO DE 4 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, EN CUYOS DÍAS Y HORAS PODRÁN ENTREGARSE LAS PLICAS QUE CONTENGAN LAS OFERTAS DENTRO DE UN SÓLO SOBRE CERRADO, QUE PODRÁ ESTAR LACRADO, CON LA DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LA CAPACIDAD JURÍDICA Y DE OBRAR SEÑALADA EN LA CLÁUSULA 3ª DE ESTE PLIEGO Y DEMAS EXIGIDA EN LA CONDICIÓN II, 2.1 DE LAS TÉCNICAS ADJUNTAS.

5ªVALORACIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE. GARANTIA DEFINITIVA.- LA VALORACIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE CONCEDIDO POR MÁS DE 30 AÑOS ES EL 100% DE VALOR DE LA PARCELA, SEGÚN SE DEDUCE DEL ARTÍCULO 10.2 A) DEL TEXTO REFUNDIDO DEL IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTA

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

**ALTA CON
DERECHOS**

3486

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 06/02/1987
 Descripción: ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE OTORGADA POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID A FAVOR DE COVIF-MADRID S.C.L.
 Notario: ANTONIO DE LA ESPERANZA RODRÍGUEZ Protocolo: 478

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015414 Expediente: 711/2010/21446
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48% DE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRÍGUEZ, N°37, PISO 3º, PUERTA A

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21446
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: FERNÁNDEZ ONIEVA, LIGIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 26.810,62 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48% DE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRÍGUEZ, N°37, PISO 3º, PUERTA A
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2734

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA N°93 - 94,52%	756,00 m²	131.793,78€
29.966	PARCELA N°93 - 5,48%	756,00 m²	7.641,03€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015415 Expediente: 711/2010/21413
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,21% SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRÍGUEZ, 37, PISO BAJO, PUERTA B

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21413
 RESOLUCIÓN 18/06/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: DE LA FUENTE LUCAS, JOAQUÍN
 Adjudicatario: SANZ QUIJANO, BERNARDINA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 25.489,67 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,21% SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRÍGUEZ, 37, PISO BAJO, PUERTA B
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2757

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA N°93 - 89,31%	756,00 m²	124.529,23 €
29.967	PARCELA N°93 - 5,21%	756,00 m²	7.264,55 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015416 Expediente: 711/2010/21448
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,59% SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, N° 37, PISO 3°, PUERTA C

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21448
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MERINO GUTIERREZ, MARÍA HONORES
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 17.563,89 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,59% SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, Nº 37, PISO 3º, PUERTA C
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2741

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 85,72%	756,00 m ²	119.523,52 €
29.968	PARCELA Nº93 - 3,59%	756,00 m ²	5.005,71 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015417 Expediente: 711/2010/21461
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,59 % SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, Nº 37, PISO 4º, PUERTA C

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21461
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: HERRERO MARTINEZ, ANA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 17.563,89 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PRCENTAJE DE SUELO DEL 3,59 % SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, Nº 37, PISO 4º, PUERTA C
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2752

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 82,13%	756,00 m ²	114.517,81 €
29.969	PARCELA Nº93 - 3,59%	756,00 m ²	5.005,71 €

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017213	ALTA CON DERECHOS	3486

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015418 Expediente: 711/2010/21418
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,58 % SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, N° 37, PISO BAJO, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21418
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: SANZ DEL POZO, MARÍA SOL
 Adjudicatario: VAZQUEZ SORIANO, CARLOS
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 17.514,97 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,58 % SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, N° 37, PISO BAJO, PUERTA C.
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2735

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA N°93 - 78,55%	756,00 m ²	109.526,04€
29.970	PARCELA N°93 - 3,58%	756,00 m ²	4.991,77€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015419 Expediente: 711/2010/21455
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48 % SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, N° 37, PISO 4º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21455
RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: CARRAVILLA PLAZA, JOSÉ LUIS
 Adjudicatario: ROZADOS PARDO, OTILIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 26.810,62 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48 % SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, Nº 37, PISO 4º, PUERTA A.
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2738

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 73,07%	756,00 m ²	101.885,01 €
29.971	PARCELA Nº93 - 5,48%	756,00 m ²	7.641,03 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015420 Expediente: 711/2010/21430
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,59 % SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, Nº 37, PISO 2º, PUERTA C

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21430
RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: MAESTRO TAPIADOR, TERESA
 Adjudicatario: HERNÁNDEZ DE LA CRUZ, JOSÉ MARÍA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 17.563,89 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,59 % SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, Nº 37, PISO 2º, PUERTA C
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2758

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 69,48%	756,00 m²	96.879,30€
29.972	PARCELA Nº93 - 3,59%	756,00 m²	5.005,71€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015421 Expediente: 711/2010/21424
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48 % SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, Nº 37, PISO 2º, PUERTA A

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21424
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GIL SANTIAGO, GRACIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 26.810,62 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48 % SOBRE LA PARCELA 93 "FRANCOS RODRIGUEZ" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA EN LA C/ ALEJANDRO RODRIGUEZ, Nº 37, PISO 2º, PUERTA A
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2739

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 64%	756,00 m²	89.238,28€
29.973	PARCELA Nº93 - 5,48%	756,00 m²	7.641,02€

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015687 Expediente: 711/2010/21492
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, ESCALERA 1, PISO 6º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21492
 RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: AGULLO CANTO, ANTONIO
 Adjudicatario: PÉREZ PASTOR, PILAR
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 26.810,62 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, ESCALERA 1, PISO 6º, PUERTA A.
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2756

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 58,52%	756,00 m ²	81.597,25 €
30.285	PARCELA Nº93 - 5,48%	756,00 m ²	7.641,03 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016749 Expediente: 711/2010/23664
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,22% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, PISO 1º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/23664
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: ALONSO VARILLAS, JOSE
 Adjudicatario: MORALES ALVAREZ, MARIA BEGOÑA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 25.538,59 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,22% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, PISO 1º, PUERTA B.
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2941

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 53,3%	756,00 m²	74.318,75 €
31.800	PARCELA Nº93 - 5,22%	756,00 m²	7.278,50 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016885 Expediente: 711/2010/21426
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,22% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, PISO 2º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21426
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GIRON DOMINGUEZ, FRANCISCO JAVIER
 Adjudicatario: SAIZ BRAVO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 25.538,59 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,22% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, PISO 2º, PUERTA B.
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2893

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 48,08%	756,00 m²	67.040,26 €
31.949	PARCELA Nº93 - 5,22%	756,00 m²	7.278,49 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016886 Expediente: 711/2010/21457
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,22% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, PISO 4º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21457
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: DIAZ-ARANDA FRANCISCO, ANGELES
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 25.538,59 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,22% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, PISO 4º, PUERTA B.
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2880

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 42,86%	756,00 m²	59.761,76 €
31.950	PARCELA Nº93 - 5,22%	756,00 m²	7.278,50 €

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017001 Expediente: 711/2010/21467
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, PISO 1º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21467
 RESOLUCIÓN 26/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: SANCHEZ RODERO, PABLO
 Adjudicatario: MONTORO DEL VAL, ROSARIO
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 26.810,62 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, PISO 1º, PUERTA A.
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2894

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 37,38%	756,00 m²	52.120,73 €
32.063	PARCELA Nº93 - 5,48%	756,00 m²	7.641,03 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017002 Expediente: 711/2010/21465
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, PISO 5º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21465
RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: IBARRA TORRECILLA, JOSE MARIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 26.810,62 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,48% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, PISO 5º, PUERTA A.
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2740

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 31,9%	756,00 m²	44.479,70 €
32.064	PARCELA Nº93 - 5,48%	756,00 m²	7.641,03 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017003 Expediente: 711/2010/21495
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,22% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, ESCALERA I, PISO 6º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21495
RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: GALLEGO ALONSO, MARIA MERCEDES
 Adjudicatario: MARTINEZ PARREÑO, FRANCISCO JAVIER
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 25.538,59 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 10/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,22% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, ESCALERA I, PISO 6º, PUERTA B.

Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ

Protocolo: 2747

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	Iª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 26,68%	756,00 m²	37.201,21 €
32.065	PARCELA Nº93 - 5,22%	756,00 m²	7.278,49 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017004

Expediente: 711/2010/21489

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,22% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, ESCALERA I, PISO 5º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21489

RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: BLAZQUEZ GOMEZ, ANGELA

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 25.538,59 €

Plazo:

Tipo Canon:

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 10/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,22% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, ESCALERA I, PISO 5º, PUERTA B.

Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ

Protocolo: 2737

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	Iª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 21,46%	756,00 m²	29.922,71 €
32.066	PARCELA Nº93 - 5,22%	756,00 m²	7.278,50 €

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017005

Expediente: 711/2010/21491

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,59% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, N° 37, ESCALERA I, PISO 5º, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21491

RESOLUCIÓN 22/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: DE LAS HERAS DE JUANA, MARIA LUCIA

Adjudicatario: MACHIO GALAN, AGUSTIN

Destino:

Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 17.563,89 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 10/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,59% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, N° 37, ESCALERA I, PISO 5º, PUERTA C.

Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ

Protocolo: 2742

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	Iª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA N°93 - 17,87%	756,00 m²	24.917,00€
32.067	PARCELA N°93 - 3,59%	756,00 m²	5.005,71€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017006

Expediente: 711/2010/21420

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,59% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, N°37, PISO 1º, PUERTA C.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017213

ALTA CON
DERECHOS

3486

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21420
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: FALERO MUÑOZ, IMNES MARIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 17.563,89 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,59% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, "PISO 1º, PUERTA C."
 Notario: ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ Protocolo: 2886

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA Nº93 - 14,28%	756,00 m²	19.911,29€
32.068	PARCELA Nº93 - 3,59%	756,00 m²	5.005,71€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017213 Expediente: 711/2011/07399
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,47% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, "PORTAL 1, PISO BAJO, PUERTA A Y GARAJE G001."

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2011/07399
 RESOLUCIÓN 06/06/2011 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: CABALLOL PIÑOL, JOSE RAMON
 Adjudicatario: MASIP TEJERO, MARIA MAGDALENA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 26.761,71 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017213	ALTA CON DERECHOS	3486

DOCUMENTOS

Tipo Documento:	ESCRITURA	Fecha:	14/07/2011
Descripción:	ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 5,47% SOBRE LA PARCELA 093 "FRANCOS RODRÍGUEZ" DE LA 2ª CONVOCATORIA DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ALEJANDRO RODRÍGUEZ, Nº 37, „PORTAL I, PISO BAJO, PUERTA A Y GARAJE G001.		
Notario:	MANUEL LORA-TAMAYO VILLACIEROS	Protocolo:	1576

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		35	5478	1ª	756,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.486	Parcela modificada: PARCELA N°93 - 8,81%	756,00 m ²	12.284,21 €
32.331	PARCELA N°93 - 5,47%	756,00 m ²	7.627,08 €

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016488

ALTA CON
DERECHOS

3487

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA

Localización

Ámbito de Ordenación: NZ 3.2 VOLUMETRIA ESPECIFICA

Unidad de Ejecución:

Parcela: PARCELA N°94 - 92,64%

Situación: AVDA. PABLO IGLESIAS.

Distrito: 06 -- TETUAN

Titularidad

Tipo Elemento: SUELO

Naturaleza: PATRIMONIAL

Superficie: 1.029,00 m²

Finca de Pyto. Expropiación:

Porcentaje: Cuota de Participación:

Procedencia:

Titularidad: 92,640000 %

Activo Fijo:

Activo Parcela:

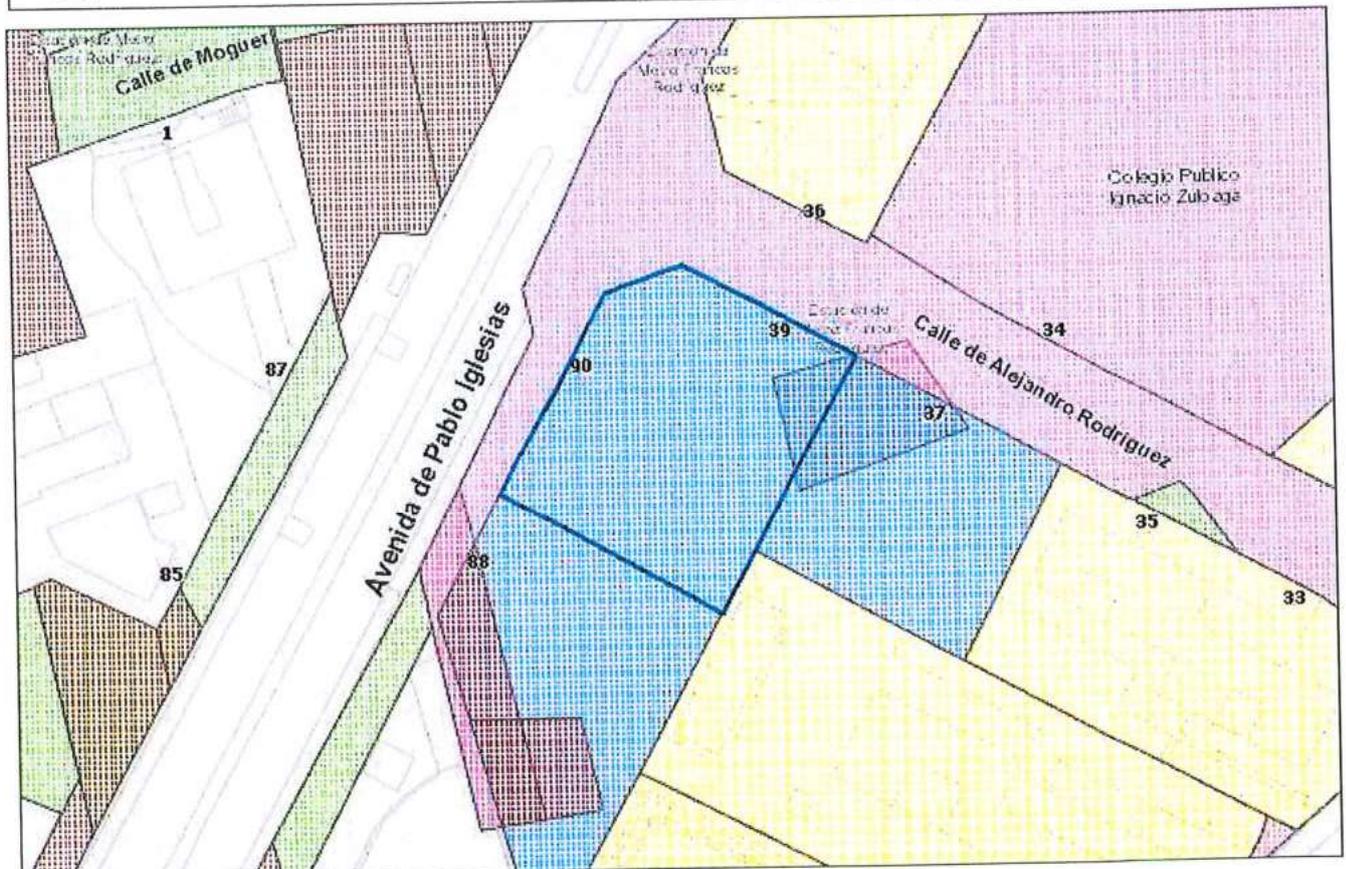
Usos

Tipo	Descripción	Edificabilidad (m ²)
C. PRINCIPAL	RESIDENCIAL	

Valoración

Valor: 280.615,92€

Coste de Adquisición:



Título	Situación actual	Nº de inventario
0016488	ALTA CON DERECHOS	3487

LINDEROS

NORTE: EN LÍNEA QUEBRADA DE DOS TRAMOS RECTOS CONSECUTIVOS DE 10,00 M, Y 23,00 M. CON RESTO DE LA FINCA AGRUPADA Y C/ LEÑEROS.

SUR: EN LÍNEA RECTA DE 30,50 M. CON LA PARCELA N°88 DEL POLÍGONO DE FRANCO RODRÍGUEZ.

ESTE: EN LÍNEA RECTA DE 34,50 M. CON LAS PARCELAS N°87 Y 93 DEL POLÍGONO DE FRANCO RODRÍGUEZ.

OESTE: EN LÍNEA RECTA DE 28,00 CON RESTO DE LA FINCA AGRUPADA (AVDA. DE PABLO IGLESIAS).

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016488

ALTA CON
DERECHOS

3487

ALTA

TÍTULO

Signatura: 0006083

Expediente: 528/1985/16800

Tipo de Operación: SEGREGACIÓN

Forma: Carácter:

Descripción: PARCELACIÓN (AGRUPACIÓN/SEGREGACIÓN) DE LAS PARCELAS Nº 86, 87, 88, 93 Y 94 DEL POLÍGONO DE EXPROPIACIÓN DE FRANCOS RODRÍGUEZ.

DOCUMENTOS

Tipo Documento: CERTIFICACIÓN

Fecha: 14/10/1986

Descripción: CERTIFICACIÓN DE PARCELACIÓN (SEGREGACIÓN/AGRUPACIÓN) DE LAS PARCELAS Nº86, 87, 88, 93 Y 94 DEL POLÍGONO DE EXPROPIACIÓN DE FRANCOS RODRÍGUEZ.

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		38	5480	1ª	1.029,00 m ²	04/12/1986

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en la Segregación:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
6.616	Parcela Matriz: RESTO1	690,80 m ²	148.999,69€
3.485	PARCELA Nº88	968,00 m ²	151.455,05€
3.486	PARCELA Nº93	756,00 m ²	139.434,81€
3.487	PARCELA Nº94	1.029,00 m ²	302.910,10€
8.916	PARCELA Nº86	1.597,00 m ²	344.458,81€
23.842	PARCELA Nº87	2.030,00 m ²	437.853,08€

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016488

ALTA CON
DERECHOS

3487

DERECHO

TÍTULO

Signatura: 0005857 Expediente:
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE Forma: CONCURSO-ADJ. Carácter: GRATUITO
 Descripción: CONSTITUCIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE OTORGADA POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID A FAVOR DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDAS DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID S.C.L.

RESOLUCIONES

Expediente:

ACUERDO 26/04/1985 PLENO DEL AYUNTAMIENTO

Adjudicatario: COOPERATIVA DE VIVIENDAS DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID S.C.L.

Destino: VIVIENDA PROTEGIDA

Tipología Definitiva: VIVIENDA DE PROTECCIÓN Edificabilidad Definitiva:

Importe resolución: 302.910,10 € Plazo: 75 Años Tipo Canon: Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización: 17/03/2062

Condiciones:

1ª.-OBJETO.- LA CONCESIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE, CON CARACTER GRATUITO, POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID, DURANTE EL PLAZO DE 75 AÑOS, SOBRE TERRENOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL SITUADOS EN LA PARCELA N°94 DE FRANCO RODRÍGUEZ, PARA SU DESTINO A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS (APARCAMIENTOS, ZONAS AJARDINADAS, ETC.) DESTINADOS A FAMILIAS CON INGRESOS INFERIORES A 3,5 VECES EL SALARIO MÍNIMO INTERPROFESIONAL, CON ARREGLO A LAS CONDICIONES TÉCNICAS UNIDAS AL EXPEDIENTE, QUE SE CONDIRAN COMO FORMADO PARTO DEL PRESENTE PLIEGO, POR CUYA CAUSA NO SE REPRODUCEN.

2ª.-PLAZOS.- EL PLAZO DE DURACIO DEL DERECHO DE SUPERFICIE SERÁ, COMO MÁXIMO, EL DE SETENTA Y CINCO AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE FORMALIZACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD CORRESPONDIENTE, DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN. EL PLAZO DE INICIACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN SERÁ EL DE UN AÑO A PARTIR DE LA INSCRIPCIÓN REGISTRAL Y EL DE FINALIZACIÓN DE 30 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE COMIENZO DE LA LICENCIA, SIN QUE EN NINGÚN CASO EL PLAZO PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN PUEDA EXCEDER DE 5 AÑOS.

3ª.- CAPACIDAD JURÍDICA.- EL ADJUDICATARIO DEL DERECHO DE SUPERFICIE DEBERÁ GOZAR DE PLENA CAPACIDAD JURÍDICA Y DE OBRAR, NO HALLÁNDOSE INCURSO EN NINGUNA DE LAS CAUSAS DE INCAPACIDAD E INCOMPATIBILIDAD ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 4º Y 5º DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN DE LAS CORPORACIONES LOCALES O POR OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES, A CUYO EFECTO QUIEN OPTE A ESTA ADJUDICACIÓN DEBERÁ FORMULAR DECLARACIÓN JURADA SOBRE DICHO EXTREMO. ASIMISMO PODRÁ HACERLO POR SÍ O REPRESENTADO POR PERSONA AUTORIZADA MEDIANTE PODER BASTANTE. CUANDO EN REPRESENTACIÓN DE UNA SOCIEDAD CONCURRA ALGÚN MIEMBRO DE LA MISMA, DEBERÁ JUSTIFICAR DOCUMENTALMENTE QUE ESTÁ FACULTADO PARA ELLO.

PODRÁN CONCURRIR A LA CONVOCATORIA LAS ENTIDADES DE TODA ÍNDOLE PROMOTORAS DE VIVIENDAS LEGALMENTE CONSTITUIDAS O QUE PUDIERAN ACREDITAR SU CONSTITUCIÓN ANTES DE LA FINALIZACIÓN DEL PLAN DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS, SIEMPRE QUE UNO DE SUS FINES SEA LA PROMOCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL.

LOS PODERES Y DOCUMENTOS ACREDITATIVOS DE LA PERSONALIDAD NO ACOMPAÑARÁN A LA PROPOSICIÓN BASTANTEADOS POR EL SR. SECRETARIO GENERAL, A CUYO EFECTO DEBERÍA SER PRESENTADOS PREVIAMENTE AL SERVICIO CONTENCIOSO MUNICIPAL CON UNA ANTICIPACIÓN MÍNIMA DE CUARENTA Y OCHO HORAS A LA ENTREGA DEL PLIEGO.

4ª.- OFERTAS, DOCUMENTOS Y PLAZO PARA SU PRESENTACIÓN.- EL EXPEDIENTE CON LAS CONDICIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PODRÁ SER EXAMINADO, TOMANDO LAS NOTAS DE QUE PRECISEN EN LA SECCIÓN DE CONTRATACIÓN DE OBRA NUEVA DEL ÁREA DE URBANISMO DE INFRAESTRUCTURAS (CALLE PARAGUAY, 9, 3ª PLANTA) DURANTE LAS HORAS DE NUEVE MEDIA DE LA MAÑANA A UNA DE LA TARDE, EN EL PLAZO DE 4 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, EN CUYOS DÍAS Y HORAS PODRÁN ENTREGARSE LAS PLICAS QUE CONTENGAN LAS OFERTAS DENTRO DE UN SÓLO SOBRE CERRADO QUE PODRÁ ESTAR LACRADO, CON LA DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LA CAPACIDAD JURÍDICA Y DE OBRAR SEÑALADO EN LA CLAÚSULA 3ª DE ESTE PLIEGO Y DEMÁS EXIGIDA EN LA CONDICIÓN II, 2.1 DE LAS TÉCNICAS ADJUNTAS.

5ª. VALORACIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE. GARANTIA DEFINITIVA.- LA VALORACIÓN DEL DERECHO DE SUPERFICIE CONCEDIDO POR MAS DE 30 AÑOS ES EL 100 % DEL VALOR DE LA PARCELA, SEGÚN SE DEDUCE DEL ARTÍCULO 10.2 A) DEL TEXTO REFUNDIDO DEL IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DO

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016488

ALTA CON
DERECHOS

3487

RESOLUCIONES

--

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 06/02/1987
 Descripción: ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE OTORGADA POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID A FAVOR DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDAS DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID, S.C.L.
 Notario: ANTONIO DE LA ESPERANZA MARTÍNEZ-RADÍO Protocolo: 480

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		38	5480	1ª	1.029,00 m²	

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016005 Expediente: 711/2012/16254
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,66% SOBRE LA PARCELA 094 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AVENIDA DE PABLO IGLESIAS Nº 90, PISO 3º, PUERTA B, GARAJE 21.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2012/16254
 RESOLUCIÓN 06/08/2012 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: JAQUOTOT RAMOS, CARLOS
 Adjudicatario: GUARDO RASCÓN, MARÍA ELENA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 29.523,00 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 31/08/2012
 Descripción: ESCRITURA DE ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,66% SOBRE LA PARCELA 094 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AVENIDA DE PABLO IGLESIAS Nº 90, PISO 3º, PUERTA B, GARAJE 21.
 Notario: RAMÓN LUIS APARICIO NÚÑEZ Protocolo: 894

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha

Título

Situación actual

Nº de inventario

0016488

ALTA CON
DERECHOS

3487

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		38	5480	1ª	1.029,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.487	Parcela modificada: PARCELA N°94 - 96,34%	1.029,00 m ²	291.823,59€
30.770	PARCELA N°94 - 3,66%	1.029,00 m ²	11.086,51€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura:	0016488	Expediente:	711/2011/10848
Tipo de Operación:	CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO	Forma:	Carácter:
Descripción:	ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,70% SOBRE LA PARCELA 094 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AVENIDA DE PABLO IGLESIAS N° 90, PISO 3º, PUERTA A,		

RESOLUCIONES

Expediente:	711/2011/10848		
RESOLUCIÓN	20/06/2011	DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA	
Adjudicatario:	GONZALEZ DELGADO, PEDRO		
Adjudicatario:	BLAZQUEZ GOMEZ, BALBINA MARIA ASCENSION		
Destino:			
Tipología Definitiva:		Edificabilidad Definitiva:	
Importe resolución:	29.845,66 €	Plazo:	Tipo Canon: Importe Canon:
Desc. Forma Pago:			Fecha finalización:
Condiciones:			

DOCUMENTOS

Tipo Documento:	ESCRITURA	Fecha:	14/07/2011
Descripción:	ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 3,70% SOBRE LA PARCELA 094 DE LA 2ª CONVOCATORIA "FRANCOS RODRÍGUEZ" CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA AVENIDA DE PABLO IGLESIAS N° 90, PISO 3º, PUERTA A,		
Notario:	MANUEL MARTEL DÍAZ-LLANOS	Protocolo:	1421

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
26		78		38	5480	1ª	1.029,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.487	Parcela modificada: PARCELA N°94 - 92,64%	1.029,00 m ²	280.615,92€
31.515	PARCELA N°94 - 3,7%	1.029,00 m ²	11.207,67€

OBSERVACIONES

AGRUPADA 3487 QUE SE SOLAPA CON CON UNA ADQUISICIÓN QUE QUEDA ENCIMA, SIN DARSE DE BAJA PARA UNIRSE EN ESTA AGRUPACIÓN Y ES LA PARCELA 2763.
--

DISTRITO USERA

PARCELA 3048

Título

Situación actual

Nº de inventario

0018260

ALTA CON
DERECHOS

3048

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA

Localización

Ámbito de Ordenación: NZ 3.2 VOLUMETRIA ESPECIFICA

Unidad de Ejecución:

Parcela: PARCELA 3 SI - 91,4%

Situación: C/ MATILDE GAYO

Distrito: I2 -- USERA

Titularidad

Tipo Elemento: SUELO

Naturaleza: PATRIMONIAL

Procedencia:

Superficie: 680,00 m²

Titularidad: 91,400000 %

Finca de Pyto. Expropiación:

Porcentaje: Cuota de Participación:

Activo Fijo:

Activo Parcela:

Usos

Tipo Descripción

Edificabilidad (m²)

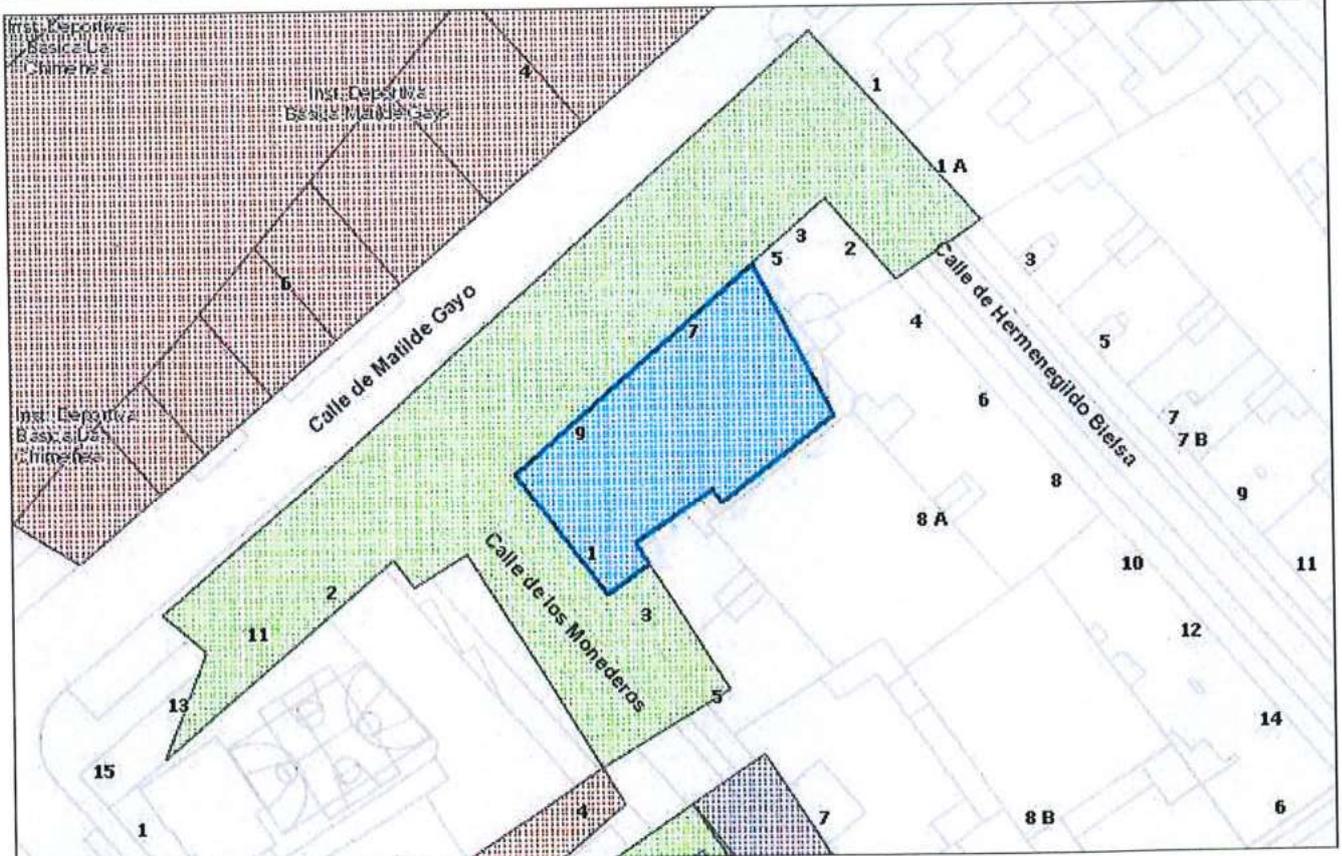
C. PRINCIPAL RESIDENCIAL

Valoración

Valor:

Coste de Adquisición:

1.703,24€



Título	Situación actual	Nº de inventario
0018260	ALTA CON DERECHOS	3048

LINDEROS

NORTE: EN LÍNEA RECTA 37,00 M., CON LA NUEVA ALINEACIÓN DE LA CALLE DE MATILDE GAYO.

SUR: EN CINCO LÍNEAS RECTA DE 6,00 M., CON LA FINCA DE LA CUAL SE SEGREGA, 3,00 M., 10,00 M., 2,00 M., Y 21,00 M., CON LA FINCA QUE TIENE SU ENTRADA POR EL Nº 3 DE LA CALLE MONEDEROS.

ESTE: EN LÍNEA RECTA DE 20,00 M., CON LOS TESTEROS DE LAS FINCAS 4 Y 6 DEL A CALLE DE HERMENEGILDO BIELSA.

OESTE: EN LÍNEA RECTA DE 19,00 M., CON LA ALINEACIÓN DE LA CALLE MONEDEROS QUE SERÁ RESTO DEL A PARCELA DE LA QUE SE SEGREGA.

Título

Situación actual

Nº de inventario

0018260

ALTA CON
DERECHOS

3048

ALTA

TÍTULO

Signatura: 0005652

Expediente: 86/27824

Tipo de Operación: SEGREGACIÓN

Forma:

Carácter:

Descripción: PARCELACIÓN (AGRUPACIÓN/SEGREGACIÓN) DE PARCELAS EN EL E.D. 12/I LA CHIMENEA (NZ.3.2)

DOCUMENTOS

Tipo Documento: CERTIFICACIÓN

Fecha: 29/11/1988

Descripción: CERTIFICACIÓN DE AGRUPACIÓN Y SEGREGACIÓN DE PARCELAS EN EL E.D. 12/I "LA CHIMENEA".

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
4	3ª	1980	890	121	43737	1ª	277,50 m ²	13/06/1989
16		968		213	75621	1ª	402,50 m ²	14/11/1989

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en la Segregación:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.704	Parcela Matriz: PARCELA 3 RESTO I	2.083,71 m ²	5.710,30€
3.048	PARCELA 3 SI	680,00 m ²	1.863,51€

Título	Situación actual	Nº de inventario
0018260	ALTA CON DERECHOS	3048

DERECHO**TÍTULO**

Signatura: 0013959 Expediente:
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE Forma: DIRECTA Carácter: GRATUITO
 Descripción: CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DE LA PARCELA MUNICIPAL Nº 3 DEL POLÍGONO "LA CHIMENEA" (NZ.3.2) A FAVOR DE "SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA RIBERA DEL MANZANARES"

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 26/05/1988 PLENO DEL AYUNTAMIENTO
 Adjudicatario: SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA RIBERA DEL MANZANARES
 Destino: VIVIENDA PROTEGIDA
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 143.466,46 € Plazo: 75 Años Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones: E HA CONSTITUIDO DEPÓSITO EN CONCEPTO DE GARANTÍA DEFINITIVA DE TRESCIENTAS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTAS OCHO PESETAS (398.708 PTS).

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 28/12/1989
 Descripción: ESCRITURA DE CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DE LA PARCELA MUNICIPAL Nº 3 DEL POLÍGONO LA CHIMENEA.
 Notario: RAFAEL BENZO MESTRE Protocolo: 2091

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
4					49958		680,00 m ²	

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016671 Expediente: 711/2010/21736
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENEJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,28% SOBRE LA PARCELA 3 DEL POLÍGONO "LA CHIMENEA" DEL PLAN 18.000, CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA, SITUADA EN LA C/ MATILDE GAYO Nº 9, ESCALERA 2, PISO 3º, PUERTA D

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/21736
 RESOLUCIÓN 17/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: CUESTA SANZ, JESUS
 Adjudicatario: HERNANDO TOVAR, GLORIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe resolución: 34.366,54 € Plazo: Tipo Canon: Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título	Situación actual	Nº de inventario
0018260	ALTA CON DERECHOS	3048

DOCUMENTOS

Tipo Documento:	ESCRITURA	Fecha:	10/12/2010
Descripción:	ENAJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,28% SOBRE LA PARCELA 3 DEL POLÍGONO "LA CHIMENEA" DEL PLAN 18.000, CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA, SITUADA EN LA C/ MATILDE GAYO Nº 9, ESCALERA 2, PISO 3º, PUERTA D		
Notario:	ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ	Protocolo:	2745

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
4					49958		680,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.048	Parcela modificada: PARCELA 3 S1 - 95,72%	680,00 m ²	1.783,75 €
31.720	PARCELA 3 S1 - 4,28%	680,00 m ²	79,76 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura:	0018260	Expediente:	711/2018/08328
Tipo de Operación:	CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO	Forma:	Carácter:
Descripción:	ENEJENACION DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,32% DE LA FINCA REGISTRAL Nº 49.958 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 4, PARCELA 3 DE LA 4ª CONVOCATORIA, POLÍGONO "LA CHIMENEA", DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA CALLE MATILDE GAYO Nº 3, ACTUAL Nº 7, ESCALERA I, PISO 2º, PUERTA A PLAZA DE GARAJE VINCULADA Nº 5, FINCA REGISTRAL 50.605 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 4 DE MADRID.		

RESOLUCIONES

Expediente:	711/2018/08328		
DECRETO	29/04/2019	DELEGADO DEL ÁREA DE GOBIERNO DE DESARROLLO URBANO	
Adjudicatario:	DE ROJAS HEDILLA, MIGUEL		
Destino:			
Tipología Definitiva:	Edificabilidad Definitiva:		
Importe resolución:	31.183,84 €	Plazo:	Tipo Canon: Importe Canon:
Desc. Forma Pago:	Fecha finalización:		
Condiciones:	<p>RIMERO.- DISPONER LA ENAJENACIÓN DIRECTA Y ONEROSA DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 4,32% DE LA FINCA REGISTRAL Nº 49.958 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 4, PARCELA 3 DE LA 4ª CONVOCATORIA, "POLÍGONO DE CHIMENEA", DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PROTEGIDA, CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA CALLE MATILDE GAYO Nº 3, ACTUAL Nº 7, ESCALERA I, PISO 2º, PUERTA A Y PLAZA DE GARAJE VINCULADA Nº 5, FINCA REGISTRAL 50.605 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 4 DE MADRID, A FAVOR DE DON MIGUEL HEDILLA DE ROJAS, ACTUAL TITULAR REGISTRAL DEL DERECHO DE SUPERFICIE SOBRE DICHO PORCENTAJE, POR UN PRECIO DE 31.183,84, MÁS LA CANTIDAD CORRESPONDIENTE AL IVA APLICABLE, DE CONFORMIDAD CON EL PLIEGO GENERAL DE PACTOS Y CONDICIONES ECONÓMICO-ADMINISTRATIVAS QUE RIGE LA PRESENTE ENAJENACIÓN, APROBADO MEDIANTE RESOLUCIÓN DE LA DELEGADA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO Y VIVIENDA DE FECHA 31 DE MAYO DE 2013.</p> <p>SEGUNDO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL APARTADO 6.6 DEL CITADO PLIEGO, UNA VEZ ABONADA EN CONCEPTO DE ARRAS PENITENCIALES LA CANTIDAD DE 1.559,19 MÁS EL IVA CORRESPONDIENTE QUE ASCIENDE A 327,43, EL INTERESADO DEBERÁ SATISFACER CON CARÁCTER SIMULTÁNEO AL OTORGAMIENTO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE ENAJENACIÓN, EL IMPORTE PENDIENTE HASTA ALCANZAR EL PRECIO TOTAL DEL SUELO. DICHO IMPORTE PENDIENTE DE PAGO ASCIENDE A LA CANTIDAD DE 29.624,65 MÁS EL IVA APLICABLE AL TIPO DEL 21%.</p> <p>EL INGRESO DE DICHA CANTIDAD SE DEBERÁ CONSIGNAR EN LA APLICACIÓN PRESUPUESTARIA 001/087/151.05/609.00, "SUELO CEDIDO EN DERECHO DE SUPERFICIE" DEL PRESUPUESTO GENERAL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2019.</p> <p>TERCERO.- EL INTERESADO DEBERÁ APORTAR CON CARÁCTER PREVIO A LA FIRMA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA, LOS CERTIFICADOS EXIGIDOS EN EL APARTADO 6.3 DEL PLIEGO GENERAL DE PACTOS Y CONDICIONES ECONÓMICO-ADMINISTRATIVAS REGULADOR DE LA PRESENTE ENAJENACIÓN Y NOTA SIMPLE</p>		

Título

Situación actual

Nº de inventario

0018260

ALTA CON
DERECHOS

3048

RESOLUCIONES

REGISTRAL DEBIDAMENTE ACTUALIZADOS.

DATOS REGISTRALES

Nº Registro	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
4					49958		680,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº Inventario	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
3.048	Parcela modificada: PARCELA 3 SI - 91,4%	680,00 m ²	1.703,24€
34.038	PARCELA 3 SI - 4,32%	680,00 m ²	80,50€

OBSERVACIONES

EN LA INSCRIPCIÓN 2ª DE LA FINCA REGISTRAL Nº 43.737, SE PROCEDE AL TRASLADO DE LA SUPERFICIE DE 402,50 M2 PERTENECIENTES AL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 16, ES POR ELLO POR LO QUE AL AGRUPARSE TODA LA SUPERFICIE DE LA PARCELA EN UNA SOLA DEMARCACIÓN REGISTRAL (R.P. Nº 4) CAMBIA EL NÚMERO DE FINCA REGISTRAL 43.737 POR UNA FINCA NUEVA LA FINCA REGISTRAL 49.958

DISTRITO VICÁLVARO

PARCELA 7584

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799

ALTA CON
DERECHOS

7584

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PARCELA**Localización**

Ámbito de Ordenación: API.19.02 ANILLO VERDE VICALVARO

Unidad de Ejecución:

Parcela: PARCELA 6 - 80,934%

Situación: C/VILLABLANCA 23

Distrito: 19 -- VICÁLVARO

Titularidad

Tipo Elemento: SUELO

Naturaleza: PATRIMONIAL

Procedencia:

Superficie: 3.600,00 m²

Titularidad: 80,934000 %

Finca de Pyto.

Porcentaje: Cuota de Participación: % Activo Fijo: Activo Parcela:

Usos

Tipo	Descripción	Edificabilidad
C. PRINCIPAL	RESIDENCIAL VIVIENDA PROTEGIDA	

Valoración

Valor: 162.400,34€ Coste de Adquisición:

**LINDEROS**

NORTE: EN LÍNEA RECTA DE 80,00 M. CON VIAL DE NUEVO TRAZADO G
 SUR: EN LÍNEA RECTA DE 80,00 M. CON C/VILLABLANCA
 ESTE: EN LÍNEA RECTA DE 45,00 M. CON VIAL DE NUEVO TRAZADO C
 OESTE: EN LÍNEA RECTA DE 45,00 M. CON VIAL DE NUEVO TRAZADO B

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799

ALTA CON
DERECHOS

7584

ALTA

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0012980 Expediente: 525/1990/10805
 Tipo de Operación: SEGREGACIÓN Forma: Carácter:
 Descripción: PROYECTO DE PARCELACIÓN EN EL API.19.02 - ANILLO VERDE VICALVARO (PAU 12, PP Y PE).

DOCUMENTOS

Tipo Documento: CERTIFICACIÓN Fecha: 07/09/1990
 Descripción: CERTIFICACION DE PARCELACIÓN (AGRUPACIÓN/SEGREGACIÓN) EN EL API.19.02 - ANILLO VERDE VICALVARO (PAU 12, PP Y PE)
 Tipo Documento: LICENCIA DE PARCELACION Fecha: 04/09/1990
 Descripción: LICENCIA DE PARCELACIÓN DEL PAU 12 EN EL ANILLO VERDE DE VICALVARO API.19.02

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	04/10/1990

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en la Segregación:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.583	PARCELA 1	5.760,00 m ²	236.630,49€
7.584	PARCELA 6	3.600,00 m ²	200.657,75€
7.585	PARCELA 10	3.600,00 m ²	200.657,75€
7.669	Parcela Matriz: RESTO P.7669	53.844,30 m ²	859.856,44€
7.671	PARCELA 11	1.923,00 m ²	47.564,10€
7.943	PARCELA 13	3.916,00 m ²	109.788,45€
7.944	PARCELA 14	3.916,00 m ²	116.014,57€
8.336	PARCELA 2	5.324,00 m ²	149.223,84€
8.337	PARCELA 3	5.324,00 m ²	131.405,29€
8.338	PARCELA 4	3.212,00 m ²	90.091,23€
8.339	PARCELA 5	1.923,00 m ²	54.013,79€
8.340	PARCELA 5-1	1.089,00 m ²	22.277,10€
8.341	PARCELA T-5	200,20 m ²	13.117,28€
8.342	PARCELA 8	8.313,00 m ²	149.868,38€
8.343	PARCELA 7	9.290,00 m ²	379.202,19€
8.344	PARCELA 9	8.313,00 m ²	170.211,00€
8.345	PARCELA 12	3.212,00 m ²	79.333,60€
8.346	PARCELA 11-1	1.089,00 m ²	22.277,10€
8.347	PARCELA T-11	200,00 m ²	13.104,18€
8.348	PARCELA 15	4.320,00 m ²	289.408,96€

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799

ALTA CON
DERECHOS

7584

DERECHO

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0012790 Expediente:
 Tipo de Operación: DERECHO DE SUPERFICIE Forma: DIRECTA Carácter: GRATUITO
 Descripción: CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DIRECTO DE LA PARCELA 6 EN EL ANILLO VERDE DE VICALVARO. AMBITO API.19.02

RESOLUCIONES

Expediente:
 ACUERDO 26/05/1988 PLENO DEL AYUNTAMIENTO
 Adjudicatario: VICUS ALBAR SOCIEDAD COOPERATIVA
 Destino: VIVIENDA PROTEGIDA
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 0,00 € Plazo: 75 Años Tipo ÚNICO Importe Canon: 512800
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización: 10/11/2065
 Condiciones: EL IMPORTE DE DE CANON ES EN CONCEPTO DE FIANZA DEFINITIVA CONSTITUIDA PARA RESPONDER DE LA CONCESIÓN GRATUITA DEL DERECHO DE SUPERFICIE. EL PLAZO DE INICIACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, SERÁ DE UN AÑO, A PARTIR DE LA FECHA DE CONCESIÓN DE LA LICENCIA, SIN QUE EN NINGUN CASO, EL PLAZO PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN PUEDA EXCEDER DE CINCO AÑOS.

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 25/10/1990
 Descripción: ESCRITURA DE CESIÓN DE DERECHO DE SUPERFICIE DIRECTO DE LA PARCELA 6 EN EL ANILLO VERDE DE VICALVARO. AMBITO API.19.02

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015570 Expediente: 711/2010/22340
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,09 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICALVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 19, ESCALERA 1, PISO 3º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22340
 RESOLUCIÓN 26/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: ROSA ROMERO, VICTOR JAVIER
 Adjudicatario: RODRÍGUEZ SAMPEDRO, ROSA MARÍA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 17.790,94 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799

ALTA CON
DERECHOS

7584

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 10/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,09 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 19, ESCALERA 1, PISO 3º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 98,91%	3.600,00 m²	198.470,58€
30.142	PARCELA 6 - 1,09%	3.600,00 m²	2.187,17€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015571 Expediente: 711/2010/22274
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,08 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ANILLO VERDE, Nº 16 PISO B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22274
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: TOMÉ MARTÍNEZ, FLORIAN FRANCISCO
 Adjudicatario: MÉNDEZ GONZÁLEZ, ALICIA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 33.949,69 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,08 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA Y A LA PLAZA DE GARAJE VINCULADA SITUADA EN LA C/ANILLO VERDE, Nº 16, PISO B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 96,83%	3.600,00 m²	194.296,90€
30.143	PARCELA 6 - 2,08%	3.600,00 m²	4.173,68€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799

ALTA CON
DERECHOS

7584

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015572 Expediente: 711/2010/22331
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,67 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 23, ESCALERA 3, PISO 1º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22331
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: ALCOCER IGLESIAS, MARÍA RAFAELA
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 27.257,68 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,67 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 23, ESCALERA 3, PISO 1º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 95,16%	3.600,00 m ²	190.945,91 €
30.144	PARCELA 6 - 1,67%	3.600,00 m ²	3.350,99 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015573 Expediente: 711/2010/22321
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,47 % Y DEL 0,583 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTES A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 19, ESCALERA 1, PISO 1º, PUERTA B, Y A LA PLAZA DE GARAJE 012 SITUADA EN LA C/ARROYO DEL HOYO, Nº 3, RESPECTIVAMENTE.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799

ALTA CON
DERECHOS

7584

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22321
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: SÁNCHEZ PASCUALA PRADOS, JOSÉ LUIS
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 23.993,29 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

Expediente: 711/2010/22292
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: SÁNCHEZ PASCUALA PRADOS, JOSÉ LUIS
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 9.515,71 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,47 % Y DEL 0,583 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTES A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 19, ESCALERA 1, PISO 1º, PUERTA B, Y A LA PLAZA DE GARAJE 012 SITUADA EN LA C/ARROYO DEL HOYO, Nº 3, RESPECTIVAMENTE.

DATOS REGISTRALES

Nª	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 93,107%	3.600,00 m²	186.826,41€
30.145	PARCELA 6 - 1,47%	3.600,00 m²	2.949,67€
30.146	PARCELA 6 - 0,583%	3.600,00 m²	1.169,83€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015574 Expediente: 711/2010/22334
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,45 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 19, ESCALERA 1, PISO 2º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799

ALTA CON
DERECHOS

7584

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22334
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: LÓPEZ JURADO, GABRIEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 23.666,85 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,45 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 19, ESCALERA 1, PISO 2º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 91,657%	3.600,00 m ²	183.916,87€
30.147	PARCELA 6 - 1,45%	3.600,00 m ²	2.909,54€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015575 Expediente: 711/2010/22318
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,46 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 19, ESCALERA 1, PISO 1º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22318
 ACUERDO 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: APARICIO ALONSO , FRANCISCO JOSÉ
 Adjudicatario: GONZÁLEZ GALÁN, MARÍA CARMEN
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 23.830,06 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,46 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 19,

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799

ALTA CON
DERECHOS

7584

DOCUMENTOS

ESCALERA 1, PISO 1º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 90,197%	3.600,00 m ²	180.987,27€
30.148	PARCELA 6 - 1,46%	3.600,00 m ²	2.929,60€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015576

Expediente: 711/2010/22325

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma: Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,46 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 21, ESCALERA 2, PISO 1º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22325

RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: GARCÍA GALLEGO, JOSÉ LUIS

Destino:

Tipología Definitiva:

Edificabilidad Definitiva:

Importe

23.830,06 €

Plazo:

Tipo

Importe Canon:

Desc. Forma Pago:

Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 21/12/2010

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,46 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 21, ESCALERA 2, PISO 1º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 88,737%	3.600,00 m ²	178.057,67€
30.149	PARCELA 6 - 1,46%	3.600,00 m ²	2.929,60€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título	Situación actual	Nº de inventario
0017799	ALTA CON DERECHOS	7584

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0015577 Expediente: 711/2010/22344
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,39 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 27, ESCALERA 5, PISO 3º, PUERTA A.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22344
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: ALMONACID GUTIERREZ, JUAN CARLOS
 Adjudicatario: SÁNCHEZ MARTÍNEZ, MARÍA NIEVES
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 22.687,53 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,39 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA, Nº 27, ESCALERA 5, PISO 3º, PUERTA A.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 87,347%	3.600,00 m ²	175.268,52 €
30.150	PARCELA 6 - 1,39%	3.600,00 m ²	2.789,15 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016621 Expediente: 711/2010/22940
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,08 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/ANILLO VERDE Nº 24, PLANTA BAJA.

RESOLUCIONES

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799**ALTA CON
DERECHOS****7584****RESOLUCIONES**

Expediente: 711/2010/22940
 RESOLUCIÓN 02/12/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: RODRIGUEZ MARTIN, AVELINO
 Adjudicatario: PEREZ HERREROS, MARIA ISABEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 33.949,69 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 23/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,08 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/ANILLO VERDE Nº 24, PLANTA BAJA.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 85,267%	3.600,00 m ²	171.094,84 €
31.665	PARCELA 6 - 2,08%	3.600,00 m ²	4.173,68 €

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0016873 Expediente: 711/2010/22279
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,08 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/ANILLO VERDE Nº 22, PISO B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22279
 RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: ROBLEDO RAMIREZ, MIGUEL ANGEL
 Adjudicatario: FERNANDEZ ROJO, CONCEPCION
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 33.949,69 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 21/12/2010
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 2,08 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/ANILLO VERDE Nº 22,

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799

ALTA CON
DERECHOS

7584

DOCUMENTOS

PISO B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 83,187%	3.600,00 m ²	166.921,16€
31.930	PARCELA 6 - 2,08%	3.600,00 m ²	4.173,68€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017558

Expediente: 711/2010/22337

Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

Forma:

Carácter:

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,67 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA Nº 23, ESCALERA 3, PISO 2º, PUERTA B.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22337

RESOLUCIÓN 25/11/2010 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA

Adjudicatario: GARCINUÑO ALONSO, ROSA

Adjudicatario: CASTRONUEVO BRAGADO, PEDRO

Destino:

Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:

Importe 27.257,68 € Plazo: Tipo Importe Canon:

Desc. Forma Pago: Fecha finalización:

Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA

Fecha: 15/02/2011

Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 1,67 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA VIVIENDA SITUADA EN LA C/VILLABLANCA Nº 23, ESCALERA 3, PISO 2º, PUERTA B.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 81,517%	3.600,00 m ²	163.570,18€
32.771	PARCELA 6 - 1,67%	3.600,00 m ²	3.350,98€

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Título

Situación actual

Nº de inventario

0017799

ALTA CON
DERECHOS

7584

MODIFICACIÓN - TÍTULO

Signatura: 0017799 Expediente: 711/2010/22284
 Tipo de Operación: CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO Forma: Carácter:
 Descripción: ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,583 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA PLAZA DE GARAJE 006 SITUADA EN LA C/ARROYO DEL HOYO, Nº 3.

RESOLUCIONES

Expediente: 711/2010/22284
 RESOLUCIÓN 24/03/2011 DELEGADA URBANISMO Y VIVIENDA
 Adjudicatario: LÓPEZ JURADO, GABRIEL
 Destino:
 Tipología Definitiva: Edificabilidad Definitiva:
 Importe 9.515,71 € Plazo: Tipo Importe Canon:
 Desc. Forma Pago: Fecha finalización:
 Condiciones:

DOCUMENTOS

Tipo Documento: ESCRITURA Fecha: 05/05/2011
 Descripción: ESCRITURA DE ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE SUELO DEL 0,583 % SOBRE LA PARCELA 006 "ANILLO VERDE VICÁLVARO" DEL PLAN 18.000 CORRESPONDIENTE A LA PLAZA DE GARAJE 006 SITUADA EN LA C/ARROYO DEL HOYO, Nº 3.

DATOS REGISTRALES

Nº	Sección	Tomo	Libro	Folio	Finca	Inscripción	Superficie	Fecha
30	1		471	118	23916	1	3.600,00 m ²	

PARCELAS RELACIONADAS

Parcelas relacionadas en el Condominio:

Nº	Nombre de la Parcela	Superficie	Valoración
7.584	Parcela modificada: PARCELA 6 - 80,934%	3.600,00 m ²	162.400,34€
33.288	PARCELA 6 - 0,583%	3.600,00 m ²	1.169,84€

OBSERVACIONES

SE ANEXA NOTA SIMPLE